

Samhällsbyggnadsutskottet

Plats och tid	Digitalt kl. 13:00-14:44
Beslutande ledamöter	Jan Filipsson (S) (ordförande) Mona Hammarstedt (KD) Joakim Bäckström (VF) Gunnar Jansson (SD) Tina Vilhelmsson (S) ersätter Anna Arvidson (S) (vice ordförande)
Ej tjänstgörande ersättare	Örjan Olsson (V)
Övriga närvarande	Mats Gustafsson (Näringslivs- och samhällsbyggnadschef) Christina Nordlander (Stabschef) Mattias Robertsson Bly (Kommunchef) §§3-17
Justeringens plats och tid	Digital signering 2024-02-01 15:00
Protokollet omfattar	§§1-17
	Sekreterare Elin Österlund Nyström Ordförande Jan Filipsson Justerande Joakim Bäckström
Datum för anslags uppsättande	2024-02-02
Datum för anslags nedtagande	2024-02-23
Förvaringsplats för protokollet	Digitalt

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2024-01-30

ÄRENDELISTA

- §1 Genomförande av sammanträdet
- §2 Fastställande av ärendelista
- §3 Information vid samhällsbyggnadsutskottet
- §4 Samhällsbyggnadsutskottets uppsiktsplan 2024
- §5 Riktlinjer Sponsring
- §6 Ånge kommuns Översiktsplan 2040 för antagande
- §7 Försäljning av del av fastighet Ovansjö 2:104
- §8 Försäljning av fastigheten Ånge 102:22
- §9 Försäljning av fastigheten Vassnäs 2:70
- §10 Köp av mark, Fränsta strand
- §11 Svar på medborgarförslag om att övergå till hyggesfria skogsbruksmetoder
- §12 Svar på medborgarförslag – Säg nej till all vidare utbyggnad av vindkraft i kommunen
- §13 Remissvar avseende Regional tillgänglighetsstrategi för människor och gods i Västernorrland
- §14 Ånge kommuns svar på remiss till samråd om Sol- och vindkraft i Översiktsplan Sundsvall 2040
- §15 Svar på revisionsrapport Granskning av näringslivsarbetet
- §16 Uppföljning av samhällsbyggnadsutskottets protokoll
- §17 Delgivningar för kännedom

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2024-01-30

§1

Genomförande av sammanträdet (KS 24/12)**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att

1. Sammanträdet hålls digitalt.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har beslutat att utgå från en digital mötesform.

Ordförande informerar om rådande rutiner och regler kring anmälan av jäv och intressekonflikt.

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2024-01-30

§2

Fastställande av ärendelista (KS 24/13)**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att

1. Fastställa ärendelistan.

Sammanfattning

Ärendet avser fastställande av ärendelista.

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2024-01-30

§3

Information vid samhällsbyggnadsutskottet (KS 24/17)**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att

1. Lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning

Ärendet avser information vid samhällsbyggnadsutskottet:

- Hushållsavfall.

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2024-01-30

§4

Samhällsbyggnadsutskottets uppsiktsplan 2024 (KS 23/795)**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att

1. Fastställa uppsiktsplan för 2024 enligt följande:

- 25 mars: Tekniska enheten (Kost) samt Arbetsmarknadsenheten
 - 14 maj: Tekniska enheten (VA-, gata och park) samt Planenheten
 - 4 juni: Samhällsbyggnadsavdelningen samt Stab
 - 20 augusti: Tekniska enheten (Lokalvård) samt Kultur, fritid och turismenheten
 - 1 oktober: Tekniska enheten (Fastigheter) samt Servanet AB
 - 22 oktober: Tekniska enheten (Renhållning), Samhällsbyggnadsavdelningen samt Stab
 - 26 november: Näringslivsenheten
2. Bolag bjuds för att redovisa sin verksamhet samt deras arbete med mål, budget och ifall det skett verksamhetsstörande händelser under perioden.
3. Förvaltningens avdelningar och enheter redovisar sitt arbete med kommunstyrelsens mål.
4. Godkänna redovisningen gällande näringslivsenheten, gatu- och vägunderhåll, samt redovisning av stabens och samhällsbyggnadsavdelningens målarbete.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsutskottet har att anta en uppsiktsplan för 2024. Denna plan är ett levande dokument och kan revideras löpande under året. Utgångspunkten för uppsiktsplanen är att följa kommunförvaltningens avdelningar och enheter och hur de arbetar mot de politiska målen.

För 2024 så är utgångspunkten för förvaltningens rapporteringen dess arbete mot de politiska målen. Utöver dessa rapporteringar så bjuds ett antal bolag till samhällsbyggnadsutskottet för att redovisa sin verksamhet med utgångspunkt målarbete, budget och större händelser.

Till detta möte ska även arbetet med näringslivsutveckling samt gatu- och vägunderhåll redovisas, samt Stab och Samhällsbyggnadsavdelningen.

Beslutsunderlag

- §68 SBU Samhällsbyggnadsutskottets uppsiktsplan 2024
- Uppsiktsrapport till kommunstyrelsen Näringsliv
- Uppsiktsrapport till kommunstyrelsen VA, gator och vägar
- Uppsiktsrapport till kommunstyrelsen Samhällsbyggnadsavdelningen
- Uppsiktsrapport till kommunstyrelsen Stab

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2024-01-30

§5

Riktlinjer Sponsring (KS 24/41)**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att

1. Anta förslaget för Riktlinjer för sponsring.

Sammanfattning

Framtagande av riktlinjer för sponsring.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Riktlinjer Sponsring
- Riktlinjer Sponsring

Paragrafen är justerad

§6

Ånge kommuns Översiktsplan 2040 för antagande (KS 21/156)**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

1. Anta Översiktsplan Ånge 2040.
2. Översiktsplan Ånge 2040 ersätter Översiktsplan 2004, dnr 98/398 och Vindkraftstillägg till Översiktsplanen, dnr 08/343.
3. *Landsbygdsutveckling i strandnära läge, LIS, tillägg 2013, dnr 10/297*, fortsätter att gälla som del av Översiktsplan Ånge 2040.

Sammanfattning

Enligt 3 kap Översiktsplan (2020:76) ska varje kommun ska ha en aktuell översiktsplan, som omfattar hela kommunen och som anger inriktningen för den långsiktiga utvecklingen av den fysiska miljön. Översiktsplanen är inte bindande men ska ge vägledning för beslut om mark- och vattenområden och den byggda miljön

Ånge kommun har tagit fram ett förslag till en ny översiktsplan för Ånge kommun.

I beslut om planen ingår följande handlingar:

1. *Översiktsplan Ånge 2040 – antagandehandling januari 2024*
2. *Översiktsplan Ånge 2040 – kartbilaga antagandehandling januari 2024*
3. *Riksintressen i Ånge kommun – bilaga till översiktsplan Ånge 2040 antagandehandling januari 2024*
4. Beslut om antagande av Översiktsplan Ånge 2040
5. Miljökonsekvensbeskrivning – bilaga till översiktsplan Ånge 2040

antagandehandling januari 2024

1. Länsstyrelsen Västernorrland – Granskningsyttrande över översiktsplan för Ånge kommun
2. Granskningsutlåtande och sammanställning av strategisk miljöbedömning
3. Samrådsredogörelse – bilaga till översiktsplan Ånge 2040
4. Sundsvallsregionens utvecklingsinriktning

Handlingar i kursiverad text utgör tillsammans med *Landsbygdsutveckling i strandnära lägen, tillägg 2013, drn 10/297*, den nya översiktsplanen för Ånge kommun. I ärendet finns också Planeringsunderlag och Webbkarta men de ingår inte i beslutet om ny översiktsplan.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Ånge kommuns Översiktsplan 2040
- 1. Översiktsplan Ånge 2040
- 2. Översiktsplan Ånge 2040 Kartbilagor
- 3. Riksintressen i Ånge kommun - bilaga till översiktsplan Ånge 2040
- 5. MKB - bilaga till Översiktsplan Ånge 2040

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2024-01-30

- 6 Granskningsyttrande Länsstyrelsen Västernorrland
- 7. Granskningsutlåtande och sammanställning av strategisk miljöbedömning
- 8. Samrådsredogörelse - bilaga till översiktsplan Ånge 2040
- 9. Sundsvallsregionen utvecklingsinriktning 2021-02-01

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2024-01-30

§7

Försäljning av del av fastighet Ovansjö 2:104 (KS 23/459)**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

1. Uppdra kommunchef att färdigställa försäljning av del av fastigheten Ovansjö 2:104 till RES Renewable Norden AB.

Sammanfattning

Som ett fortsatt led i att skapa ett grönt industriområde med industriell symbios föreslås att Ånge kommun säljer en del av fastigheten Ovansjö 2:104 till RES Renewable Norden AB. Försäljningen genomförs via tecknade av ett Köpeavtal samt ett Genomförandeavtal.

Beslutsunderlag

- Försäljning av mark Ovansjö 2:104
- §130 KS Extraärende - markexploatering Site Alby
- Köpeavtal 240125
- Bilaga 1.3 Avstyckningslotten
- Bilaga 5.3 Revers
- Bilaga 8.2(B) - Köpebrev
- Bilaga 10 Fastighetsregisterutdrag
- Genomförandeavtal 240125
- Bilaga 1 Avtalsområdet
- Bilaga 2 Området
- Bilaga 3 Tidplan
- Bilaga 4 Samverkansstruktur Site Alby östra och Ljungaverk
- Bilaga 5 Preliminär skiss över vägnätet
- Bilaga 7 Naturvärdesinventering
- Bilaga 8 Buffertzoner

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2024-01-30

§8

Försäljning av fastigheten Ånge 102:22 (KS 23/923)**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att

1. Uppdra till kommunchefen att sälja fastigheten Ånge 102:22 på marknadsmässiga villkor.

Sammanfattning

Ärendet avser beslut om försäljning av fastigheten Ånge 102:22.

Beslutsunderlag

- Markförsäljning Ånge 102:22
- Förfrågan Ånge 102:22
- VB_Fastigheten Ånge Ånge 102_22 KS 23/521-2
- Fastigheten Ånge Ånge 102:22 KS 23/521-1)
- Karta_Ånge 102-22

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2024-01-30

§9

Försäljning av fastigheten Vassnäs 2:70 (KS 23/657)**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att

1. Ge kommunchefen i uppdrag att sälja fastigheten 2:70 på marknadsmässiga villkor i syfte att där etablera laddinfrastruktur för tunga fordon.
2. I avtalet om markköp ska anges villkor om etablering inom viss tid varefter marken återgår till Ånge kommun.

Sammanfattning

Ärendet avser försäljning av fastigheten Vassnäs 2:70 till LIR Teknik AB för att företaget där skall etablera laddinfrastruktur för laddning av tunga fordon.

Beslutsunderlag

- Försäljning av Vassnäs 2:70
- Snabbladdning - ÅNGE VASSNÄS 2:70 - LIR Teknik AB
- Karta Vassnäs 2-70

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2024-01-30

§10

Köp av mark, Fränsta strand (KS 23/814)**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att

1. Godkänna köp av mark för bostadsändamål på del av fastigheten Fränsta 6:1 med de förutsättningar som regleras i köpeavtalet.

Sammanfattning

En av förutsättningarna för bostadsbyggande kan vara att det finns tomtmark i attraktiva lägen. Svenska kyrkan, genom Torps församling, avser att sälja del av Fränsta 6:1 för bostadsbebyggelse.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse
- Bilaga A
- Förslag köpeavtal Fränsta Strand 231117 med slutdatum för köpeskilling
- Värdeutlåtande Ånge Fränsta 6:1 2023-11-10

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2024-01-30

§11

Svar på medborgarförslag om att övergå till hyggesfria skogsbruksmetoder (KS 23/337)**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att

1. Anse medborgarförslaget besvarat.

Sammanfattning

Ärendet avser ett medborgarförslag som föreslår att kommunen ska övergå till hyggesfria skogsbruksmetoder. Förslaget inkom den 27 mars 2023.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Yttrande på medborgarförslag om hyggesfritt skogsbruk
- Medborgarförslag Övergå från kalhyggesbruk till hyggesfria metoder på kommunens produktiva skogsmark
- §35 KF Inkommet medborgarförslag - Övergå från kalhyggesbruk till hyggesfria metoder på kommunens produktiva skogsmark

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2024-01-30

§12

Svar på medborgarförslag – Säg nej till all vidare utbyggnad av vindkraft i kommunen (KS 23/167)**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att

1. Avslå medborgarförslaget.

Sammanfattning

Ärendet avser kommunstyrelsens svar på medborgarförslag enligt ärendets rubrik.

Beslutsunderlag

- Svar på medborgarförslag - Säg nej till vindkraft i Ånge kommun
- §17 KF Inkommen medborgarförslag - säg nej till all vidare utbyggnad av vindkraft i kommunen
- Medborgarförslag om vindkraftsutbyggnad

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2024-01-30

§13

Remissvar avseende Regional tillgänglighetsstrategi för människor och gods i Västernorrland (KS 23/907)**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att

1. Godkänna förslag till remissvar.

Sammanfattning

Ärendet avser Ånge kommuns svar på remiss gällande Regional tillgänglighetsstrategi för människor och gods i Västernorrland som tagits fram av Region Västernorrland.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Remiss Regional tillgänglighetsstrategi för människor och gods i Västernorrland
- Ånge kommuns svar på remiss av regional tillgänglighetsstrategi för människor och gods i Västernorrland
- Regional tillgänglighetsstrategi

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2024-01-30

§14

**Ånge kommuns svar på remiss till samråd om Sol- och vindkraft i
Översiktsplan Sundsvall 2040 (KS 23/800)****Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att

1. Anta förslag till yttrande till remiss på Sol-och vindkraft i Översiktsplan Sundsvall 2040.

Sammanfattning

Ånge kommun har besvarat remiss till samråd för Sol-och vindkraft i Översiktsplan Sundsvall 2040 inkommen 2023-11-20.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Yttrande Sol-och vindkraft i Översiktsplan Sundsvall 2040
- Yttrande på Sol- och vindkraft i Översiktsplan Sundsvall 2040
- Remiss samrådsförslag för sol- och vindkraft i Översiktsplan Sundsvall 2040 (KS-2023-00866)

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2024-01-30

§15

Svar på revisionsrapport Granskning av näringslivsarbetet (KS 23/386)**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att

1. Ta revisorernas förslag till åtgärder under beaktande.
2. Implementera åtgärdsförslagen i det fortsatta arbetet med utveckling av målsättning, mätning och analys av näringslivsarbetet.

Sammanfattning

Kommunförvaltningen svarar på revisionsrapport – Granskning av näringslivsarbetet.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Revisionsrapport granskning av näringslivsarbetet
- Granskning av näringslivsarbetet

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2024-01-30

§16

Uppföljning av samhällsbyggnadsutskottets protokoll (KS 24/16)**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att

1. Lägga ärendet till handlingarna.

Sammanfattning

Ärendet avser uppföljning av utskottets protokoll från sex månader tidigare. Här kan utskottet begära uppföljning på särskilda ärenden. Uppföljningen ges till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

- Protokoll SBU 2023-08-24

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2024-01-30

§17

Delgivningar för kännedom**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att

1. Lägga ärendet till handlingarna.

Anmälningar

- KS 23/18-29 Protokoll per capsulam 2023-11-23 med bilagor_signerat
- KS 23/834-1 Östavall kopparvitriol och huvudmannaskap
- KS 23/834-2 Förfrågan om att SGU tar huvudmannaskapet för Östavalls kopparvitriol
- KS 23/859-1 Inspektionsrapport Avloppsreningsverk Ånge, kommunikering
- KS 23/860-1 Diplom Ånge kommun
- KS 23/18-30 Protokoll med bilagor 2023-12-15_signerat
- KS 23/483-4 Beslut 2023-100780
- KS 24/51-1 Beslut 2024-44