

Kommunstyrelsen

## Ändring av användningsbestämmelse för fastigheten Ånge Lillboda 1:96

### Förslag till beslut

Kommunförvaltningen föreslår samhällsbyggnadsutskottet besluta att

1. Uppdra till kommunchefen att genomföra ändring av planbestämmelserna för Ånge Lillboda 1:96 så att ändamålet ”vård” inryms.

### Ärendet i korthet

Ärendet avser att ge förvaltningen i uppdrag att ändra användningsbestämmelse för Ånge Lillboda 1:96.

### Förvaltningens övervägande

Ägaren av fastigheten Ånge Lillboda 1:96 har för avsikt att upplåta fastigheten till Kriminalvården. Kriminalvården har i sin tur planer på att använda fastigheten till Kriminalvård i form av ett klass 3 fängelse. Verksamheten förväntas erbjuda 80 till 100 arbetstillfällen när den är etablerad.

För att göra planerad användning möjlig behöver gällande detaljplan justeras. Den analys som genomförts visar att en förändring av användningsbestämmelsen behövs så att planen medger ”boende och vård”. Den fortsatta dialogen med fastighetsägaren får visa om en kusterung är tillräcklig eller om det krävs ett beslut om ny plan för fastigheten.

Inför en eventuell etablering av kriminalvårdsverksamhet på platsen ser förvaltningen bara ett hinder, nämligen att verksamhetsutövaren misslyckas med att föra en god och nära dialog med lokalsamhället. Om man skapar trygghet och bygger förtroende för verksamheten och dess utövare finns inget som talar emot etableringen.

### Ånge kommuns vision

*Vi är en plats för alla, med närhet till natur och gemenskap. Här ger näring och engagemang kraft till en levande bygd.*

### Fokusområde Hållbar vardag

Arbetstillfällen i närheten av där människor bor skapar förutsättningar för fler att få vardagen att gå ihop. Ju fler som sysselsätts och verkar i samhället desto mer utvecklas servicen.

### Fokusområde Hållbar hälsa

Ärendet har ingen bäring på fokusområdet.

### Fokusområde Hållbar gemenskap

Ärendet har ingen bäring på fokusområdet.

Fokusområde Hållbar kompetens  
Ärendet har ingen bäring på fokusområdet

Fokusområde Hållbar natur  
Ärendet har ingen bäring på fokusområdet