

Kommunstyrelsen

Försäljning av fastigheten Vassnäs 2:70

Förslag till beslut

Kommunförvaltningen föreslår samhällsbyggnadsutskottet föreslå kommunstyrelsen besluta att

1. Ge kommunchefen i uppdrag att sälja fastigheten 2:70 på marknadsmässiga villkor i syfte att där etablera laddinfrastruktur för tunga fordon.
2. I avtalet om markköp ska anges villkor om etablering inom viss tid varefter marken återgår till Ånge kommun.

Ärendet i korthet

Ärendet avser försäljning av fastigheten Vassnäs 2:70 till LIR Teknik AB för att företaget där skall etablera laddinfrastruktur för laddning av tunga fordon.

Förvaltningens övervägande

LIR Teknik AB önskar köpa ÅNGE VASSNÄS 2:70 för att där etablera en anläggning för batteriladdning av tunga fordon.

Företaget anser sig behöva äga fastigheten för att förbättra sina möjligheter att finansiera de investeringar som planeras.

Denna station kommer att vara en möjliggörare som väl komplementerar resterande 12-15 stationer som av företaget planeras tas i drift inom en snar framtid.

Företaget säger själva om etableringen att:

- Vi vill göra laddplatserna tillgängliga för alla, alla fordon och alla människor. Vi gör detta för att stärka möjligheterna till omställning av den tunga trafiken, både lastbil och buss samt välkomnar även personbilstrafiken och de lättare transporterna.

- Vi försöker tillgodose lokala aktörers fördelar med våra satsningar, ex. nära dej butiken som önskar erbjuda laddning till deras kunder i kombination med att handla. Andra exempel kan vara att förbipasserande stannar för att äta samtidigt som dem laddar.

- Stationen i Östavall kommer att driftas i vårt dotterbolag som även ägs delvis även av en annan laddoperatör som fokuserar på laddning längs kusten. Denna plats ser båda parter som lämplig som en del i att knyta ihop förbindelsen mellan Jämtland och övriga Sverige

- Turistbussarnas behov kan uppfyllas här. Både i form av tillgänglighet samt till exempel tillgång till mat under pågående laddning.

- FTI kombinerat med laddplats ser vi som en fördel och denna önskar vi finnas kvar på anläggningen / platsen. Vi ser det som ett bra komplement för de som åker och sorterar och slänger skräp, att även kunna ladda sitt fordon, mindre risk för nedskräpning samt att både laddning och återvinning bidrar till ett hållbarare samhälle.

Förvaltningen bedömer att en etablering av laddinfrastruktur i Östavall är positiv. Under förutsättning att avtal träffas som tillgodoser Ånge kommuns behov av yta för förpackningsinsamling bör marken överlåtas till LIR Teknik AB på marknadsmässiga villkor.

Ånge kommuns vision

Vi är en plats för alla, med närhet till natur och gemenskap. Här ger näring och engagemang kraft till en levande bygd.

Fokusområde Hållbar vardag

Transporter står för en tredjedel av världens energianvändning. I Sverige har vi fattat beslut om att ställa om vårt transportsystem fossilfrihet och en stor del i det är den elektrifiering som förväntas ske. Laddstationer är nödvändiga för oss om vi ska nå de mål vi har framför oss.

Fokusområde Hållbar hälsa

Transportsystemet är en stor källa till utsläpp av diverse miljö- och hälsofarliga ämnen. Elektrifiering av transportsystemet hjälper oss bort från fossila bränslen.

Fokusområde Hållbar gemenskap

Ärendet har ingen bäring på fokusområdet

Fokusområde Hållbar kompetens

Ärendet har ingen bäring på fokusområdet

Fokusområde Hållbar natur

Transporter står för en tredjedel av världens energianvändning. I Sverige har vi fattat beslut om att ställa om vårt transportsystem fossilfrihet och en stor del i det är den elektrifiering som förväntas ske. Laddstationer är nödvändiga för oss om vi ska nå de mål vi har framför oss.