

Kommunstyrelsen
Olof Bäckman

Ånge kommuns svar på revisionsrapport Ökad uthyrningsgrad

Sammanfattning

Kommunstyrelsen ställer sig bakom revisionens rekommendationer för kommunstyrelsen, att inom ramen för sin uppsiktsplikt säkerställa att verksamheten i ÅFA bedrivs och utvecklas på ett ändamålsenligt sätt.

Kommunstyrelsen noterar att det för 2022 inte finns något fastsatt mål om vakansgraden från ägaren för ÅFA, något som fanns 2021.

Avsnitt 3.2 Styrning och uppföljning - kommunstyrelsen

Revisorerna noterar det kommunchefens uppdrag att utreda bolägenas organisatoriska form. En extern utredning har genomförts av KPMG som lämnats till kommunen 2022-03-15. Det pågår nu ett arbete att se över verksamheten, dels utifrån den rapporten.

Kommunstyrelsen beslutade 2021-12-14 § 215 att bjuda ordförande från respektive bolag, nämnd och förbund till kommunstyrelsen för att redovisa om organets målarbete, utmaningar, ekonomi och andra stora händelser. ÅFA bolagsordförande besökte kommunstyrelsen 2022-02-15 där ordförande och bolagets VD informerade om ovan. Bolaget är bjuden till kommunstyrelsen igen den 6 september.

Utöver denna uppsikt tar kommunstyrelsen del av bolagens protokoll och kommunstyrelsens ordförande har ett utpekat ansvar att *med uppmärksamhet följa frågor av betydelse för kommunens utveckling och ekonomiska intressen samt effektiviteten i verksamheten och ta initiativ i dessa frågor* (Reglemente för kommunstyrelsen och nämnderna, kapitel 2.8).

Kommunstyrelsen ställer sig bakom revisionens syn, att ställa sig positivt till kommunstyrelsens uppsikt och översikten gällande ÅFAs uppdrag.

Avsnitt 4 Slutsats och rekommendationer

Kommunstyrelsen har tagit del av den strategin ÅFAs styrelse antagit: *ÅFAs uthyrningsstrategi för bostäder*. Kommunstyrelsen bedömer att strategin mötes revisionens rekommendationer som riktas till ÅFAs styrelse.

I detta ärende har Kommunstyrelsen beslutat.