

Bräcke och Ånge bygg- och miljönämnd

Förslag till

Årsredovisning 2021



Ånge
kommun



Bräcke
kommun

BRÄCKE OCH ÅNGE BYGG- OCH MILJÖNÄMND

Ordförande: Farhat Ali (s)

Vice ordförande: Per-Anders Andersson (s)

Den gemensamma nämnden bildades den 1 januari 2018 tillsammans med Ånge kommun. Nämnden ansvarar för frågor inom plan- och bygglagens område, miljöbalkens område, livsmedelslagstiftningens område, ärenden om bostadsanpassning med mera.

En mycket stor del av nämndens arbete är styrt av lagar och förordningar där myndighetsutövningen spelar en central roll. Nämnden består av fem ledamöter från Bräcke och Ånge kommuner.

Mandatfördelningen i bygg- och miljönämnden under mandatperioden är följande:	
Socialdemokraterna	3
Centerpartiet	1
Sverigedemokraterna	1
Antal ledamöter	5

Årets händelser

Nämnden har under året genomfört åtta sammanträden på distans.

Under våren har en revision avseende nämndens kompetensförsörjning genomförts.

Budgetutfall

Budgetutfall, tkr, kostnader och intäkter

	Bokslut 2020	Budget 2021	Prognos 2021	Utfall 2021	Avvikelse mot budget
Kostnader	308	396	351	333	63
Intäkter	- 166	- 214	- 190	- 180	- 34
Nettokostnad	142	182	161	153	29

Verksamhetsmätt

	2017	2018	2019	2020	2021
Antal sammanträden	6	7	9	7	8
Antal registrerade ärenden, miljö- och hälsoskydd	928	924	945	819	1 035
Antal registrerade ärenden, plan- och bygg	613	651	481	466	414

Bräcke och Ånge bygg- och miljöförvaltning

Ansvarig nämnd: Bräcke och Ånge bygg- och miljönämnd

Chef: Tomas Jonsson

Inom förvaltningen handläggs kommunernas myndighetsuppgifter inom plan- och bygglagens område, miljöbalkens område, livsmedelslagstiftningens område och ärenden om bostadsanpassning. Förvaltningen är geografisk delad där hälften av personalen är lokaliserad i Bräcke och hälften i Ånge.

Årets händelser

Förvaltningen har under årets första kvartal infört e-tjänster.

Årets tillsynsverksamhet har i huvudsak bedrivits på distans med anledning av corona-pandemin. Trängseltillsyner på serveringsställen har fortsatt under året.

Förvaltningschefen avslutade sin tjänst vid årets slut och rekrytering har avslutats.

Budgetutfall

Budgetutfall, tkr, kostnader och intäkter

	Bokslut 2020	Budget 2021	Prognos 2021	Utfall 2021	Avvikelse mot budget
Kostnader	10 434	11 987	11 360	11 415	572
Intäkter	- 7 831	- 8 124	- 7 694	- 7 737	- 387
Nettokostnad	2 603	3 863	3 666	3 678	185

Budgetutfall, tkr, netto per verksamhet

	Bokslut 2020	Budget 2021	Prognos 2021	Utfall 2021	Avvikelse mot budget
Verksamhetsadministration	- 1 655	- 2 282	- 2 082	- 1 458	- 824
Miljö- och hälsoskydd	2 895	3 997	3 845	3 172	825
Planering och bygglov	1 023	1 679	1 593	1 559	120
Gator och vägar	3	-	-	-	-
Bostadsanpassning	337	469	310	405	64
Totalt	2 603	3 863	3 666	3 678	185

Förvaltningen redovisar ett överskott mot budget med 185 tkr, vilket till största delen beror på vakanser och sjukskrivningar delar av året.

Måluppfyllelse

Inriktningsmål

Service och bemötande - "Medborgarnas behov av kommunal service är i fokus och det är viktigt att tydliggöra vilken service som kommunen bedriver och under vilka förutsättningar. Bemötandet ska vara professionellt och personalen ska vara tillgänglig, lyhörd och ge återkoppling till medborgarna – ett gott värdskap ska genomsyra organisationen. Antagna riktlinjer för verksamheterna ska vara styrande men nytänkande och samverkan bör också vara ledord när utmaningar ska lösas."

Politiskt mål

Avdelningen ska utöva en kvalitativ och samordnad planläggning, tillsyn, kontroll- samt informationsverksamhet inom ansvarsområdet bygg och miljö vilket leder till en god service och rättssäkerhet gentemot målgruppen.

Verksamhetsmål	Mätmetod	Måluppföljning
Bygglövsärenden som beslutas på delegation ska i genomsnitt ha en handläggningstid på högst fem veckor från det att ansökan är komplett.	Intern uppföljning. Tid från besked om komplett ansökan till beslut.	Målet är uppnått.

Indikatorer:

	2017	2018	2019	2020	2021
Genomsnittlig handläggningstid för bygglövsärenden, antal veckor.	3	3 – 4	4 – 5	4 – 5	3 – 4

Aktiviteter:

- Utveckling av IT-system.
- ✓ Genomfört.
- Effektivisering av arbetsmetoder.
- ✓ Delvis genomfört.

Verksamhetsmål	Mätmetod	Måluppföljning
Uppnå minst 80 % av planerade miljö- och hälsoskyddskontroller samt 100 % av planerade livsmedelskontroller.	Intern uppföljning. Andel genomförda kontroller mot planerade kontroller.	Målet är inte uppnått.

Indikatorer:

	2017	2018	2019	2020	2021
Andel genomförda livsmedelskontroller.	90 %	65 %	100 %	100 %	75 %
Andel genomförda miljö- och hälsoskyddskontroller.	75 %	25 %	75 %	50 %	80 %

Aktiviteter:

- Effektivisering av arbetsmetoder.
- ✓ Delvis genomfört.
- Prioritering avseende planerad tillsyn.
- ✓ Genomfört.
- Realistiska planer i förhållande till resurser.
- ✓ Genomfört.

Verksamhetsmål	Mätmetod	Måluppföljning
Öka ambitionerna avseende tillsyner enligt plan-och bygglagen.	Antalet genomförda tillsyner. Inkluderar inkommande klagomåls-ärenden.	Målet är inte uppnått. Minskningen beror till stor del på att tillsyner för takskydds-anordningar under 2021 handlagts av räddningstjänsten.

Indikatorer:

	2017	2018	2019	2020	2021
Antal genomförda tillsynsärenden.		14	20	14	4

Aktiviteter:

- Framtagande av behovsutredning.
- ✓ Genomfört.
- Framtagande av tillsynsplan.
- ✓ Ej genomfört med anledning av resursbrist.

Inriktningsmål

Personal och kompetens - "Bräcke kommun uppfattas som en attraktiv arbetsgivare som erbjuder utvecklingsmöjligheter och goda arbets- och anställningsförhållanden. Kommunen präglas av mångfald och delaktighet där alla medarbetare värderas lika. Kommunens arbetsplatser är stimulerande och främjar hälsa, trivsel och arbetsglädje."

Verksamhetsmål	Mätmetod	Måluppföljning
Andelen svar i HME-enkäten där medarbetarna har svarat "ganska bra/mycket bra" ska uppgå till minst 80 %.	Analys av HME-enkäten.	Målet är uppnått.

Indikatorer:

	2017	2018	2019	2020	2021
Andelen svar i HME-enkäten där medarbetarna har svarat "ganska bra/mycket bra"	84 %	77 %	84 %	82 %	81 %

Aktiviteter:

- Följa samverkansavtalet med fackliga organisationer.
- ✓ Genomfört.
- Skapa samsyn om uppdraget genom dialog på arbetsplatsträffar.
- ✓ Genomfört.

Verksamhetsmål	Mätmetod	Måluppföljning
Andelen svar där alla medarbetare upplever att de vet var och hur de ska hitta och få information som rör verksamheten uppgår till minst 75 %.	Delfråga i HME-enkäten. Andel svar som anger "ganska bra/mycket bra" (= 4 eller 5 på en femgradig skala).	Målet är inte uppnått.

Indikatorer:

	2017	2018	2019	2020	2021
Andelen svar där alla medarbetare upplever att de vet var och hur de ska hitta och få information som rör verksamheten.	98 %	83 %	69 %	93 %	64 %

Aktiviteter:

- Bibehålla god delaktighet genom APT och gemensam planering.
- ✓ Genomfört.
- Arbeta med målarbete och information.
- ✓ Delvis genomfört.
- Framtagande av kompetensförsörjningsplan.
- ✓ Delvis genomfört.

Inriktningsmål
Resurser - "Kommunens verksamheter bedrivs på ett kostnadseffektivt, ändamålsenligt och miljömässigt hållbart sätt."

Verksamhetsmål	Mätmetod	Måluppföljning
Nämnden ska ha en budget i balans.	Intern uppföljning.	Målet är uppnått.

Indikatorer:

	2017	2018	2019	2020	2021
Avvikelse mot budget (tkr)	+429	+132	+485	+715	+214

Aktiviteter:

- Månatlig uppföljning.
- ✓ Genomfört.
- Årlig revidering avseende besparingspotential.
- ✓ Genomfört.

Verksamhetsmål	Mätmetod	Måluppföljning
Kostnadstäckningsgrad för tillsynspersonal ska uppgå till minst 50 %, exklusive OH-kostnader.	Intern uppföljning	Målet är uppnått.

Indikatorer:

	2017	2018	2019	2020	2021
Kostnadstäckningsgrad för tillsynspersonal.		38 %	68 %	56 %	58 %

Aktiviteter:

- Prioritering av intäktsfinansierad verksamhet.
- ✓ Genomfört.
- Uppföljning av kontroll- och tillsynsplaner.
- ✓ Genomfört.
- Se över arbetsmetoder.
- ✓ Genomfört.
- Årlig revidering av taxor.
- ✓ Genomfört.

Framtid

En kontinuerlig utveckling av IT-system och metoder kommer att prioriteras under kommande år.

I början av 2022 kommer en ny förvaltningschef att tillträda.

Kvalitet

Hittills har årets kvalitetsarbete till huvuddel omfattat framtagande samt revidering av rutiner.

En större insats har gjorts inom miljö- och hälsoskyddsområdet för att uppdatera grunddata avseende tillsynsobjekten. På livsmedelssidan har ett arbete gjorts för att kartlägga och åtgärda tillsynsskulden.

Verksamhetsmåt

	2017	2018	2019	2020	2021
Antal byggärenden	202	373	328	349	412
Antal tillsynsärenden inom bygg	23	159	20	14	4
Antal bostadsanpassningsärenden	83	96	111	108	95
Antal miljö- och hälsoskyddsärenden	250	447	491	430	656
Antal livsmedelsärenden	90	176	217	208	346