

Kommunstyrelsen
Anders Lindqvist

Ny detaljplan för Ånge centrum, Ånge 31:94, m.fl.

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen besluta att

1. Genom planinitiativ starta detaljplaneprocessen för Ånge centrum, Ånge 31:94 med flera fastigheter enligt kartbilaga.
2. Planområdets omfattning och indelning får bestämmas närmare i planarbetet, samtidigt som fördelarna med ny detaljplan respektive ändring av befintliga detaljplaner övervägs.

Ärendet i korthet

Det finns ett tydligt behov av översyn av befintliga, äldre detaljplaner i Ånge centrum. Det är främst användnings- och egenskapsbestämmelser som behöver anpassas för att möjliggöra en bredare användning av byggnaderna.

Förvaltningens övervägande

Nuvarande bestämmelser medför i många fall hinder vid bygglov och användning, exempelvis för kontor men även för andra typer av verksamheter. Samtidigt behöver även övriga bestämmelser om för allmän plats ses över, exempelvis gata, torg och park.

Det föreslagna planområdet för Ånge centrum, se kartbilaga, omfattas av sju detaljplaner som är fastställda mellan åren 1964 och 2006: 22-ÅNG-64, 2260-P81/0521/1, 2260-P87/1001/1, 2260-P91/0225/1, 2260-P91/0617/2, 2260-P92/0921/1, 2260 samt P06/0925/1.

Förslaget till beslut öppnar för att planområdets omfattning och indelning får bestämmas närmare i planarbetet, samtidigt som fördelarna med ny detaljplan respektive ändring av befintliga detaljplaner övervägs.

Beslutet ska skickas till

Klicka här för att fylla i vilka beslutet ska skickas till.