



Ånge
kommun

Översiktsplan Ånge 2040

Kartbilaga
antagandehandling

Januari 2024

Inledning

I den här kartbilagan finns de kartor som är en del av planförslaget. För att tydligare kunna titta på kartorna i förhållande till varandra, planeringsunderlag eller hänsynsområden rekommenderas den digitala karttjänsten.

Den regionala utvecklingsinriktningen finns dels i den digitala karttjänsten, dels på Sundsvallsregionens hemsida: sundsvallsregionen.se/

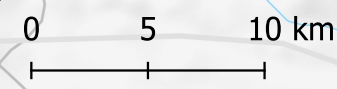
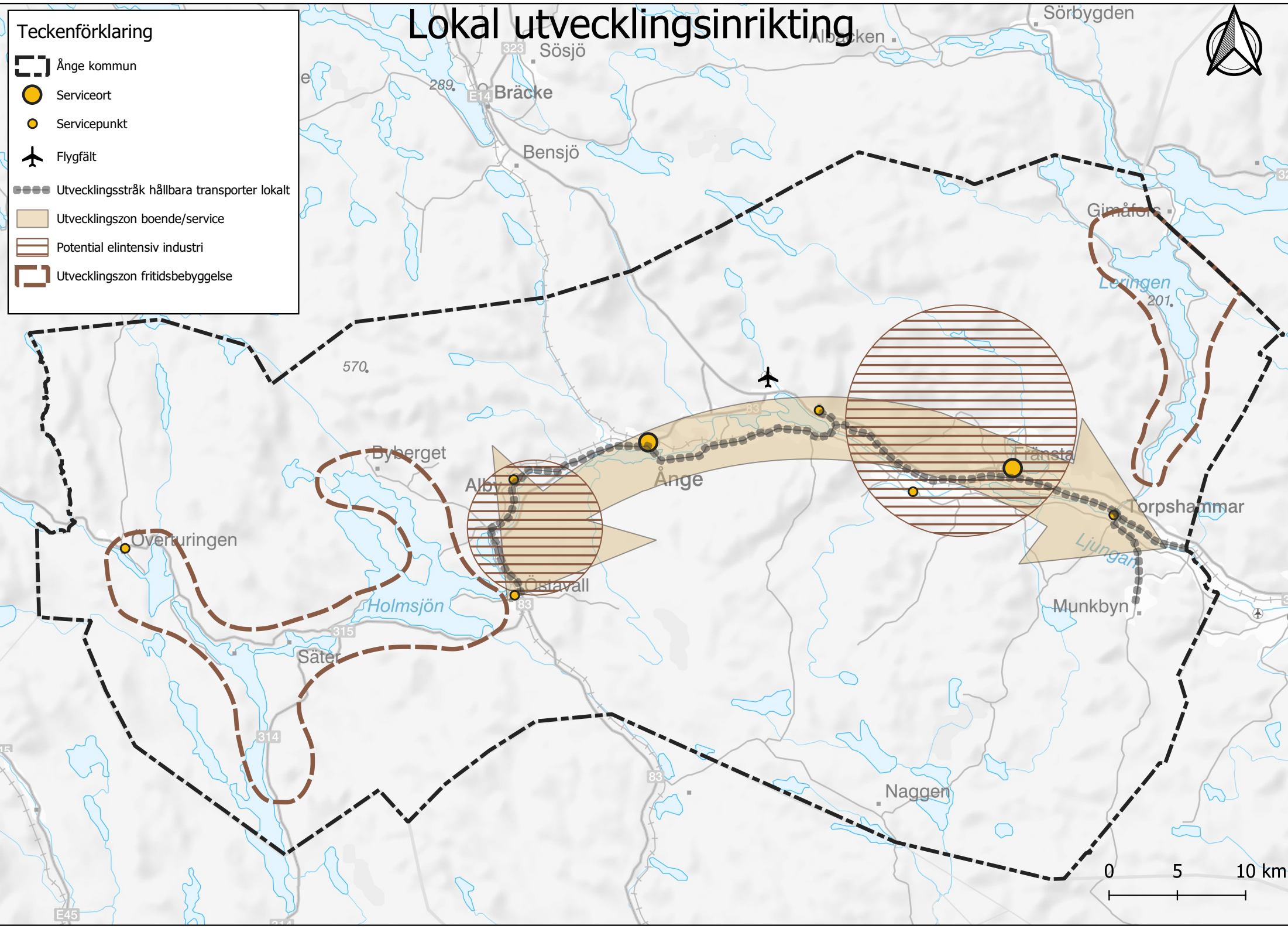
Innehållsförteckning

1. Lokal utvecklingsinriktning
2. Skalnivå 1
3. Skalnivå 2
4. Alby
5. Erikslund
6. Haverö
7. Ljungaverk-Fränsta
8. Munkbyn
9. Naggen
10. Torpshammar
11. Ånge
12. Östavall
13. Överturingen

Lokal utvecklingsinriktning

Teckenförklaring

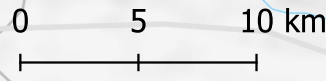
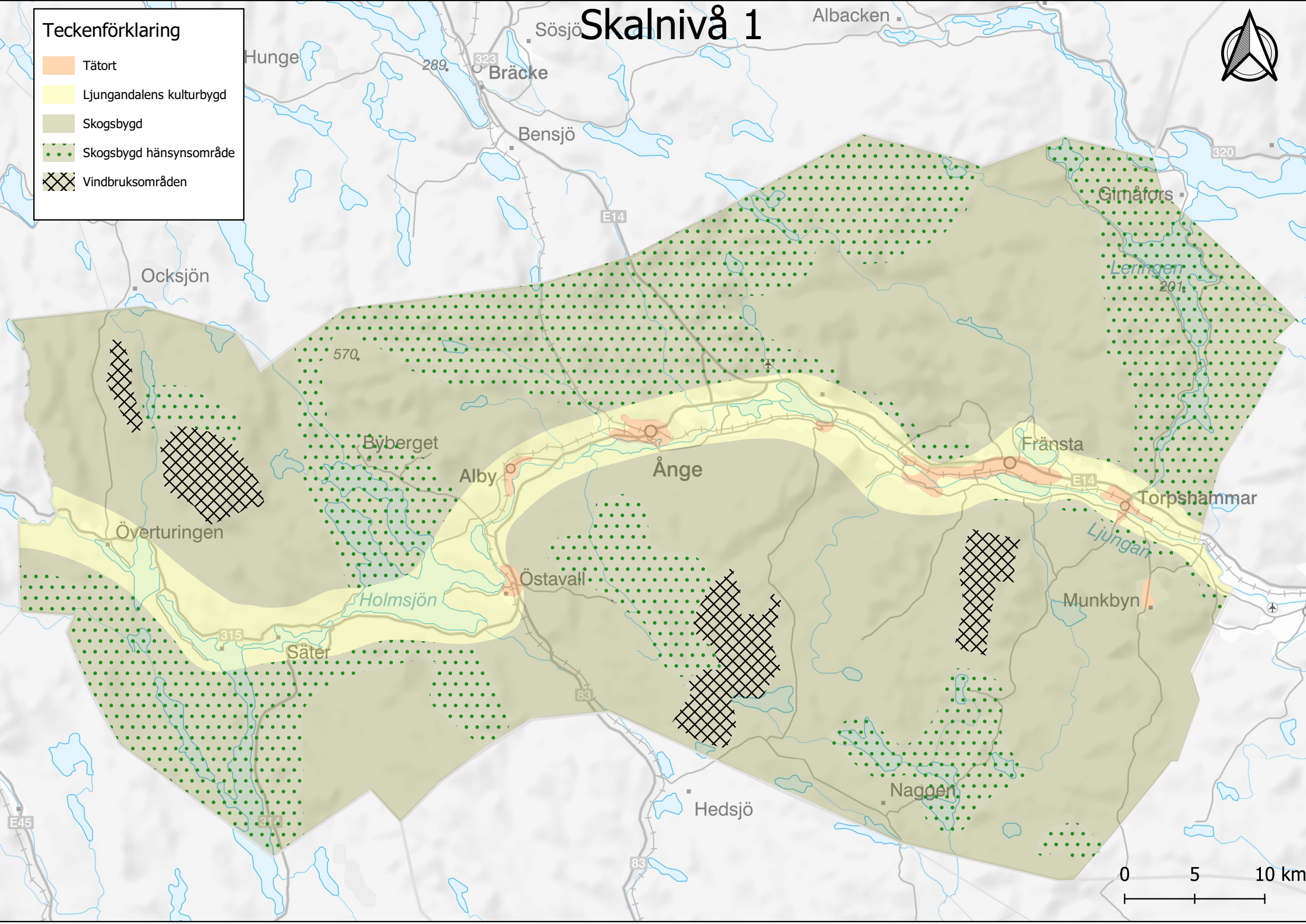
- Ånge kommun
- Serviceort
- Servicepunkt
- Flygfält
- Utvecklingsstråk hållbara transporter lokalt
- Utvecklingszon boende/service
- Potential elitensiv industri
- Utvecklingszon fritidsbebyggelse



Skalnivå 1

Teckenförklaring

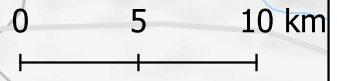
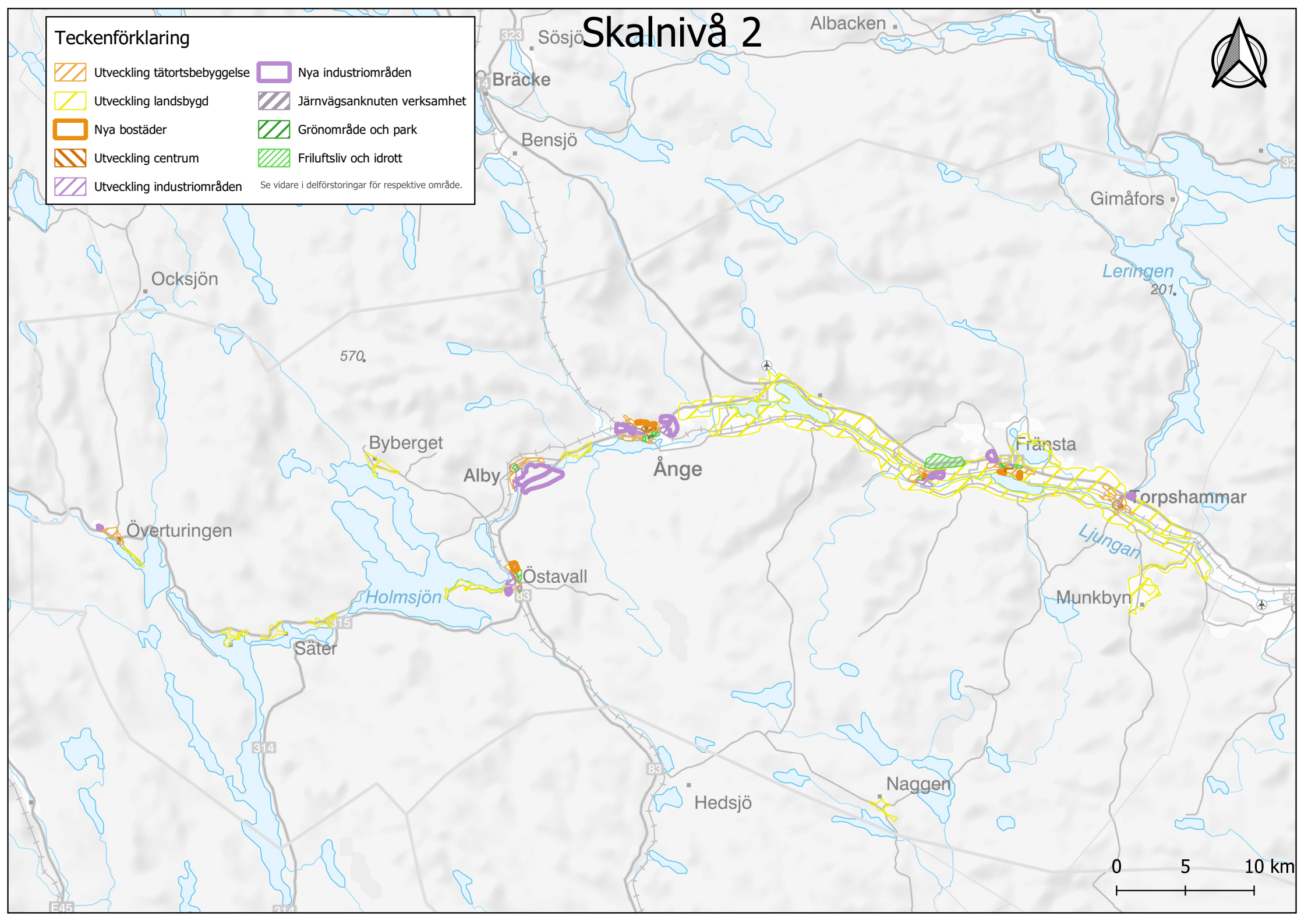
- Tätort
- Ljungandalens kulturbygd
- Skogsbygd
- Skogsbygd hänsynsområde
- Vindbruksområden



Skalnivå 2

Teckenförklaring

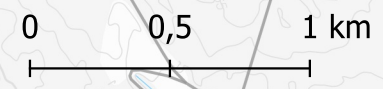
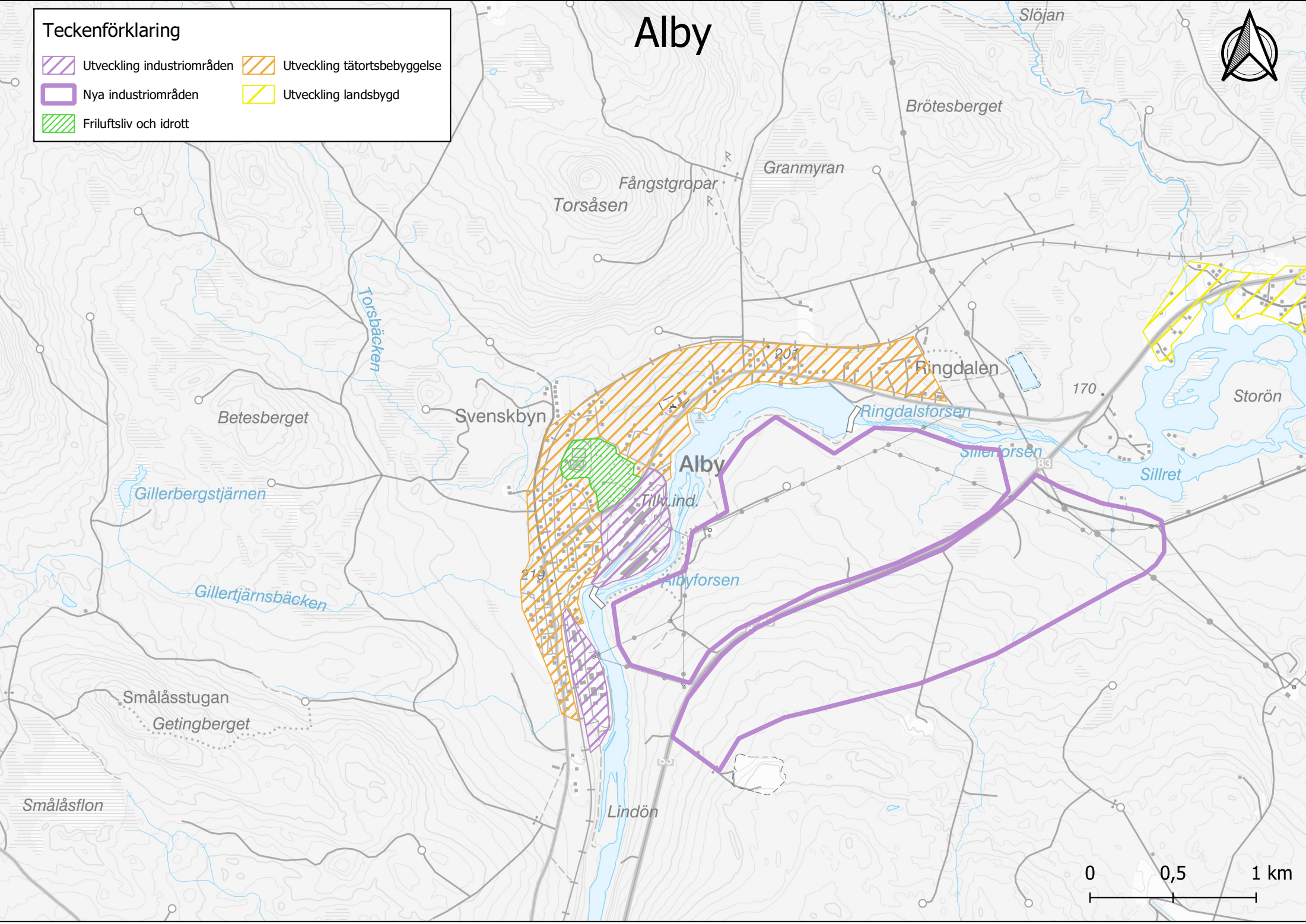
- | | | | |
|--|------------------------------|---|-----------------------------|
|  | Utveckling tätortsbebyggelse |  | Nya industriområden |
|  | Utveckling landsbygd |  | Järnvägsanknuten verksamhet |
|  | Nya bostäder |  | Grönområde och park |
|  | Utveckling centrum |  | Friluftsliv och idrott |
|  | Utveckling industriområden | Se vidare i delförstoringar för respektive område. | |



Teckenförklaring

- Utveckling industriområden
- Nya industriområden
- Friluftsliv och idrott
- Utveckling tätortsbebyggelse
- Utveckling landsbygd

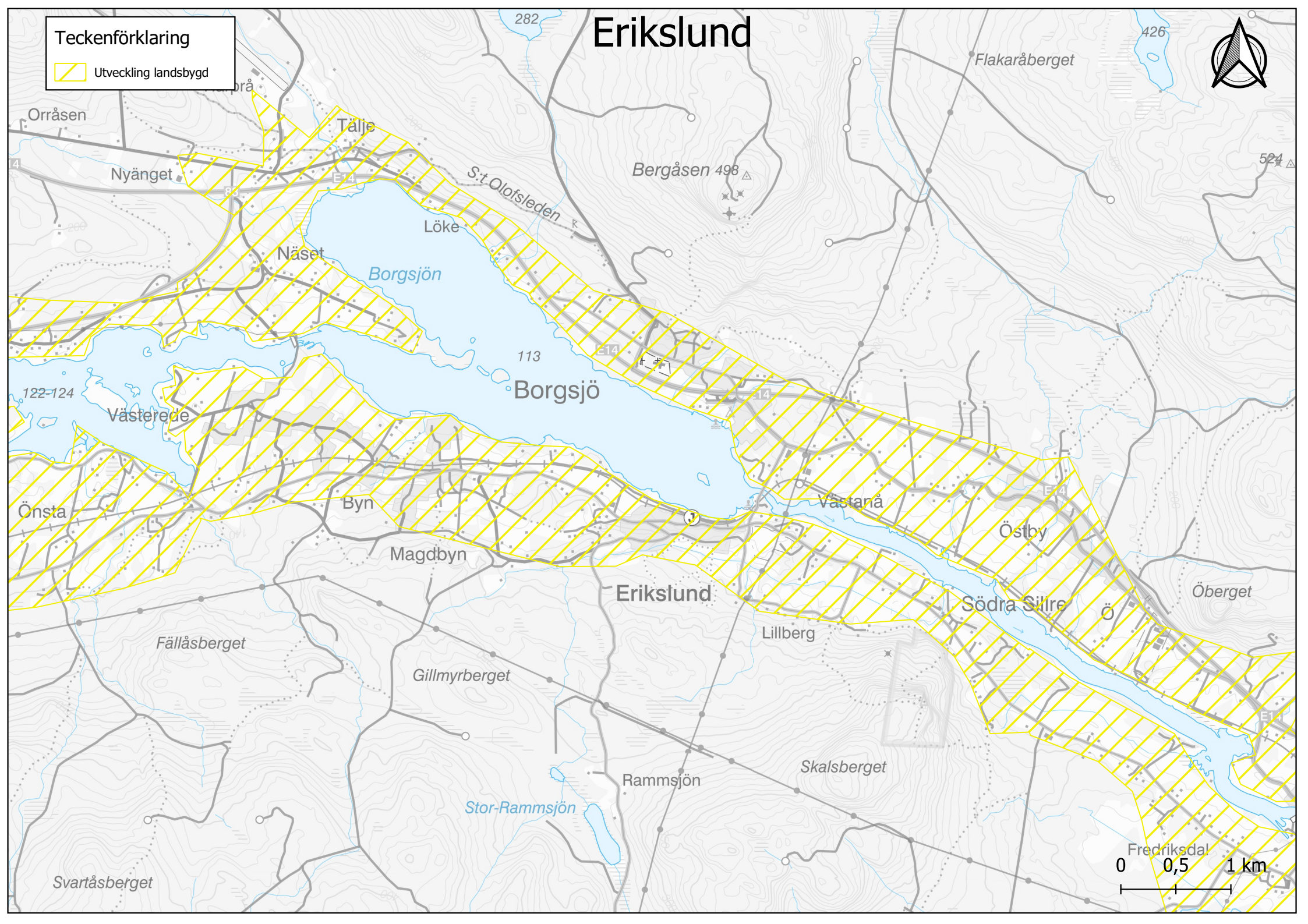
Alby



Teckenförklaring

 Utveckling landsbygd

Erikslund

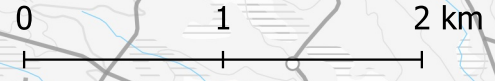
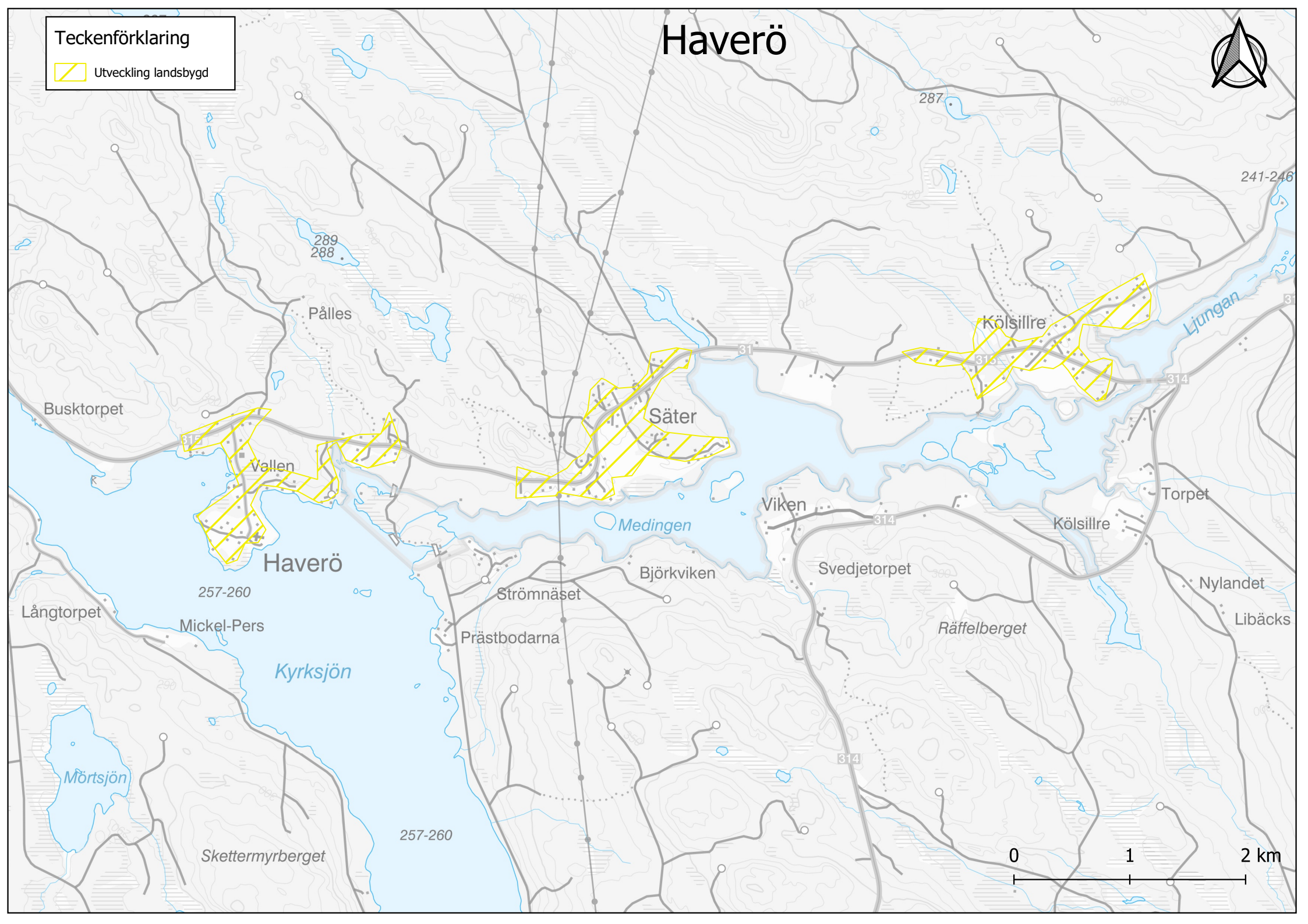


0 0,5 1 km

Teckenförklaring








 Utveckling landsbygd

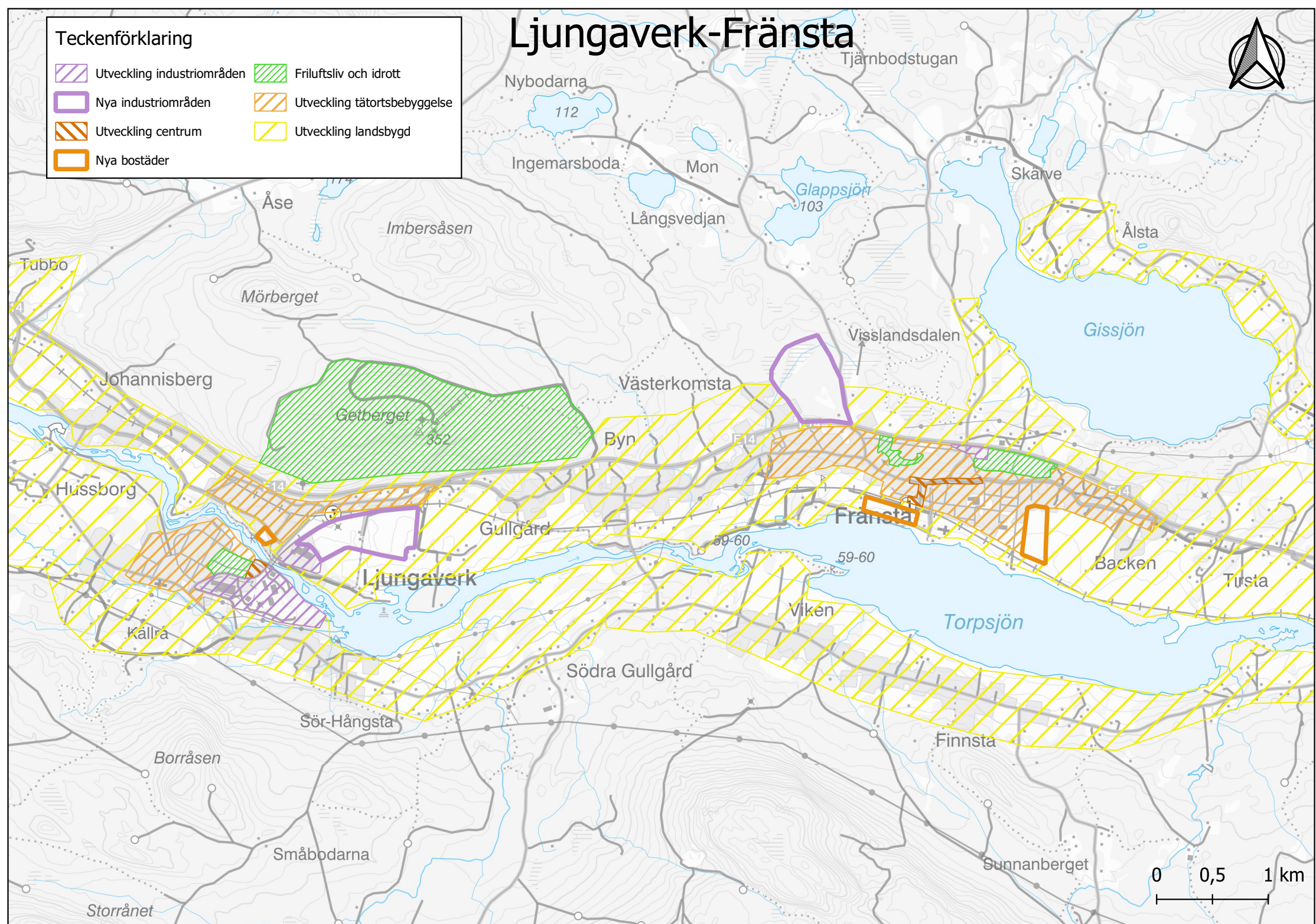
Haverö



Ljungaverk-Fränsta

Teckenförklaring

- | | | | |
|--|----------------------------|---|------------------------------|
|  | Utveckling industriområden |  | Friluftsliv och idrott |
|  | Nya industriområden |  | Utveckling tätortsbebyggelse |
|  | Utveckling centrum |  | Utveckling landsbygd |
|  | Nya bostäder | | |



0 0,5 1 km

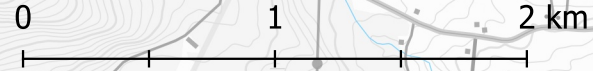
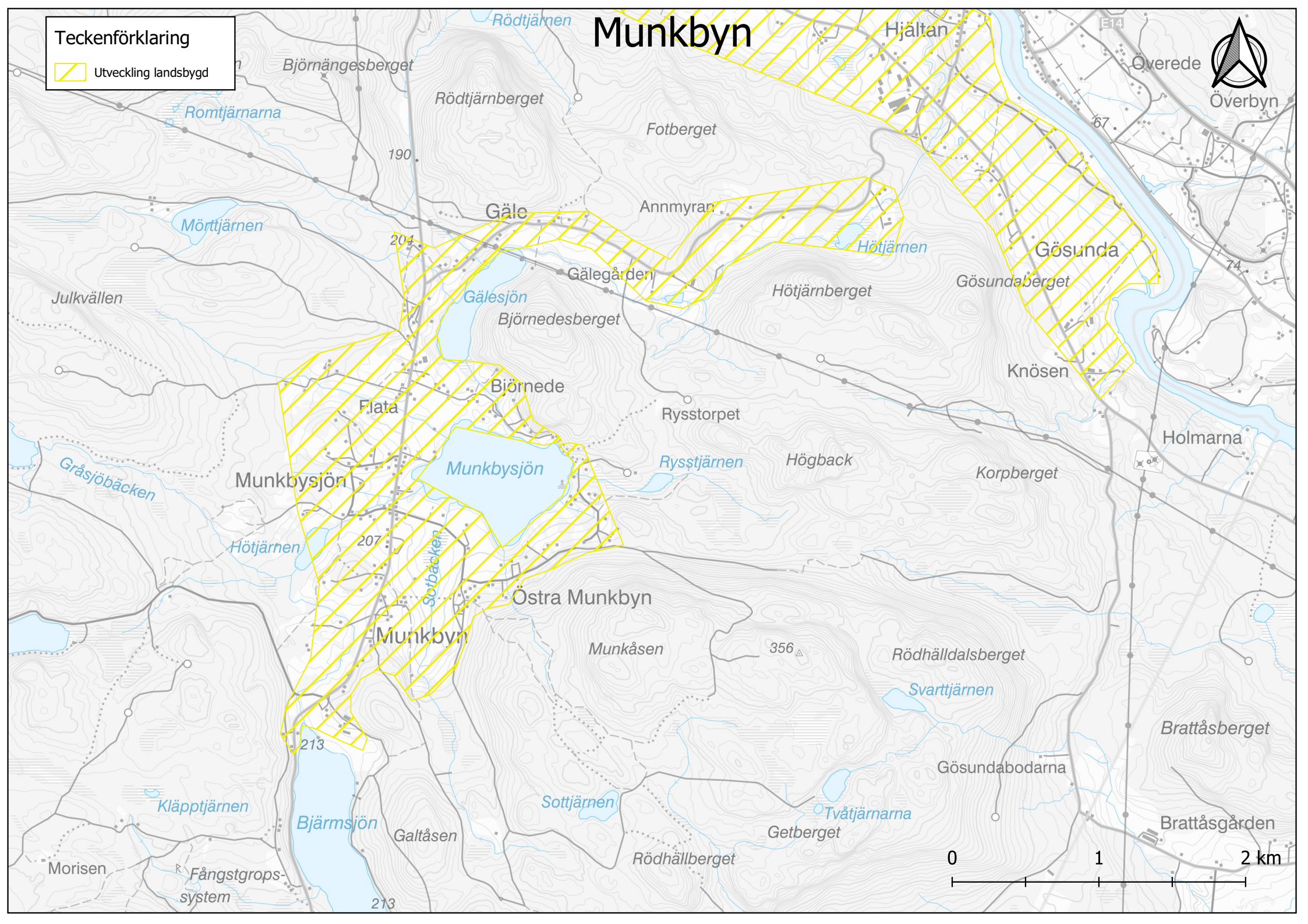
Teckenförklaring

 Utveckling landsbygd

Munkbyn



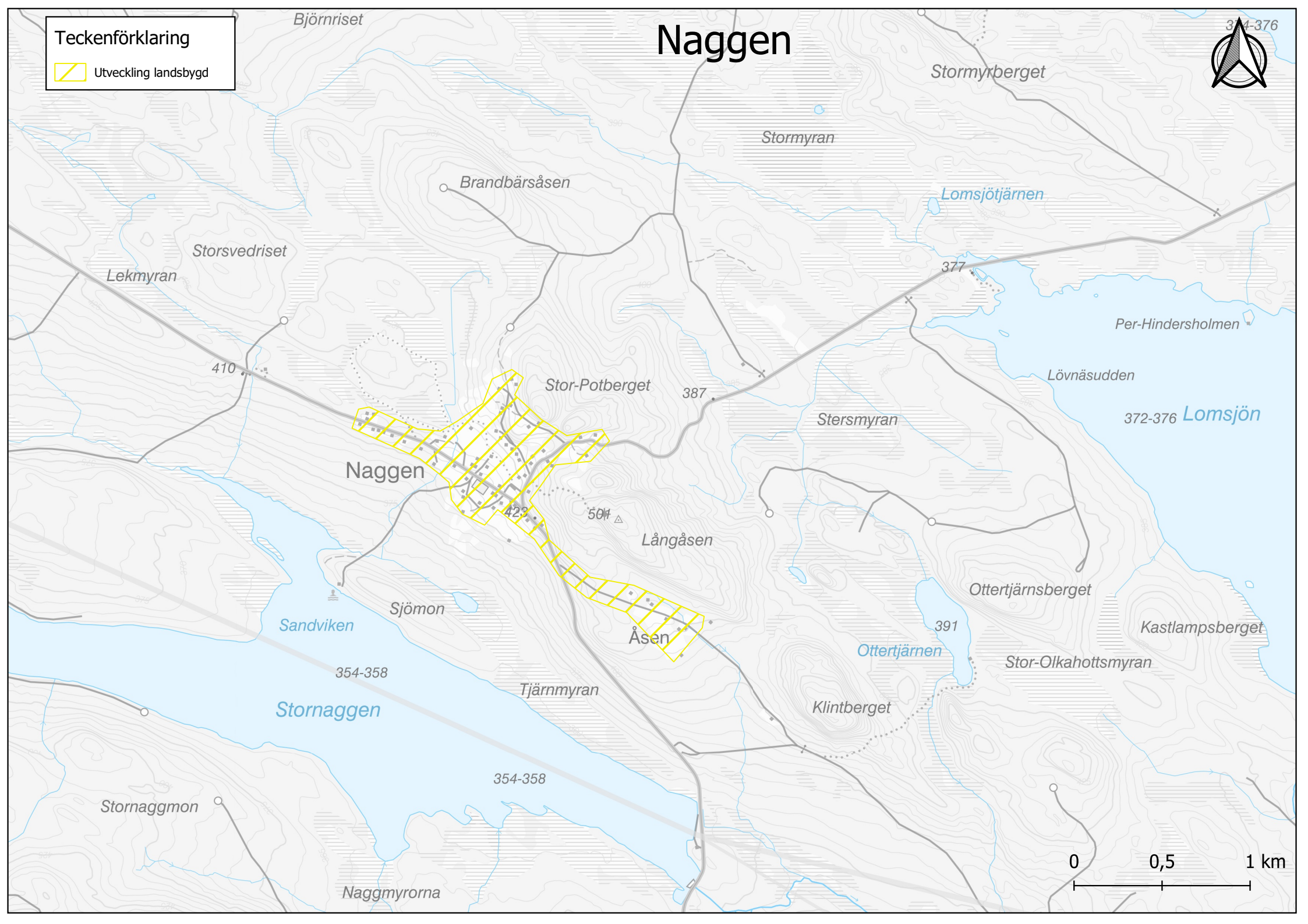
Överbyn



Teckenförklaring

 Utveckling landsbygd

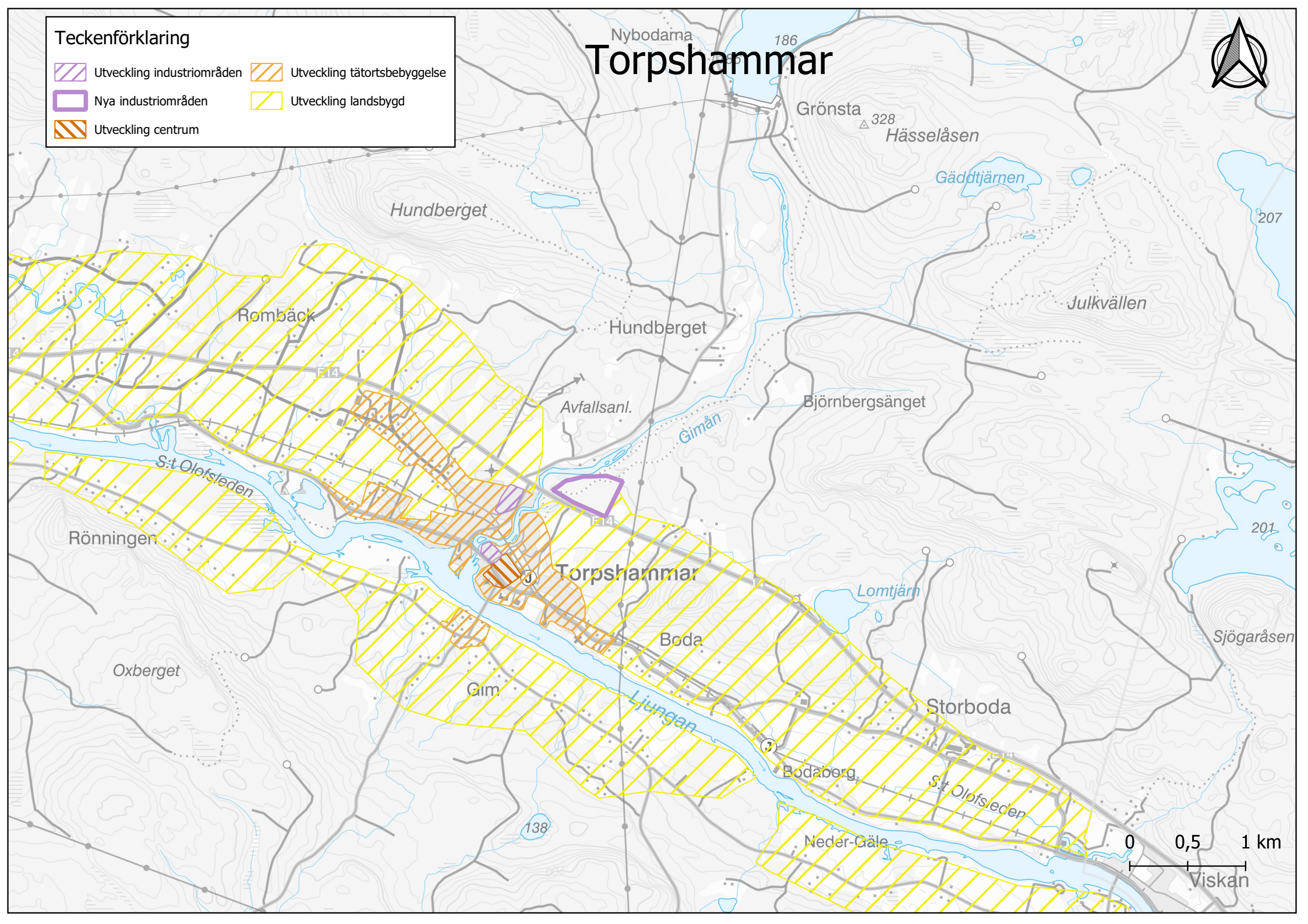
Naggen



Teckenförklaring

- Utveckling industriområden
- Nya industriområden
- Utveckling centrum
- Utveckling tätortsbebyggelse
- Utveckling landsbygd

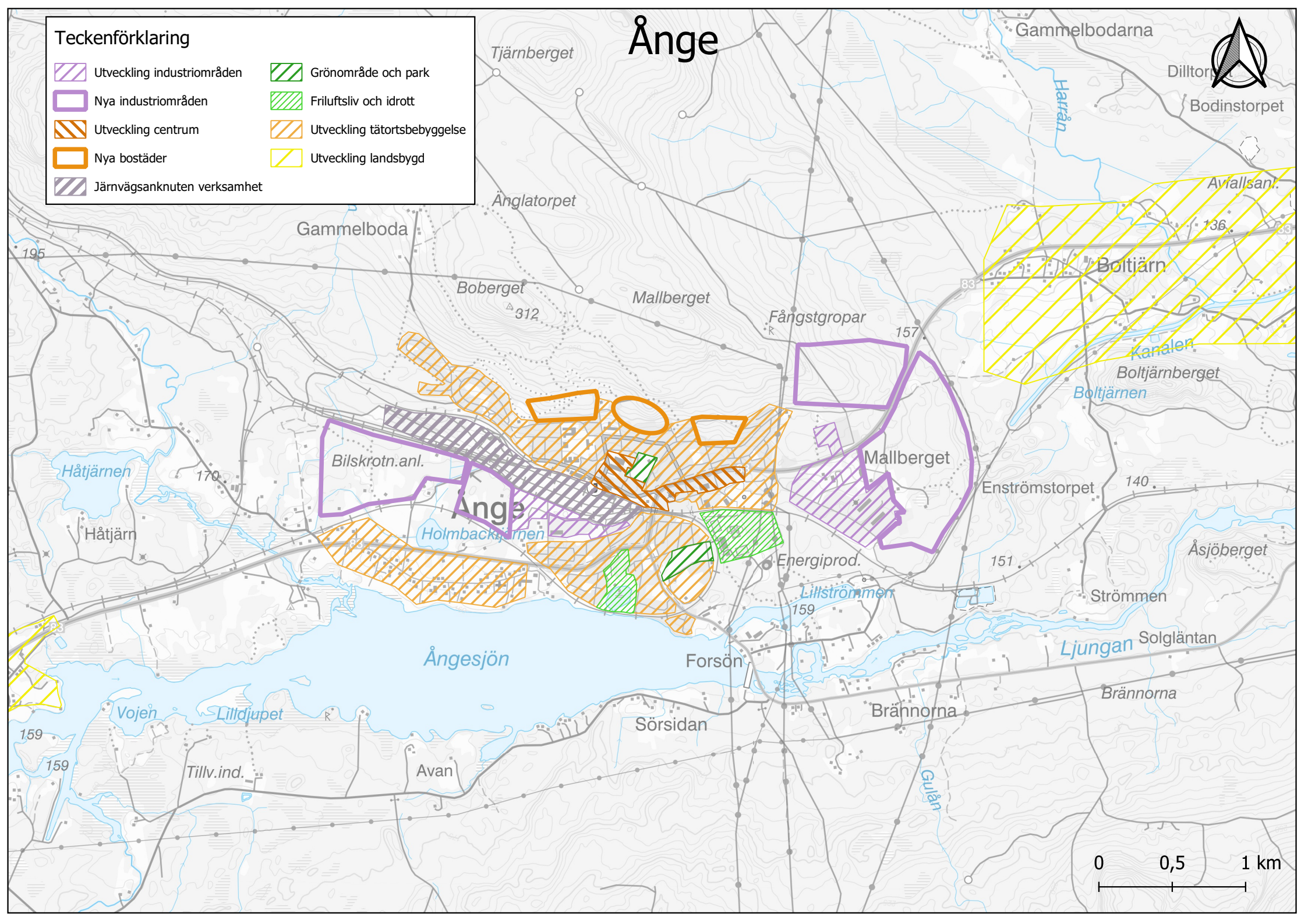
Torpshammar



Teckenförklaring

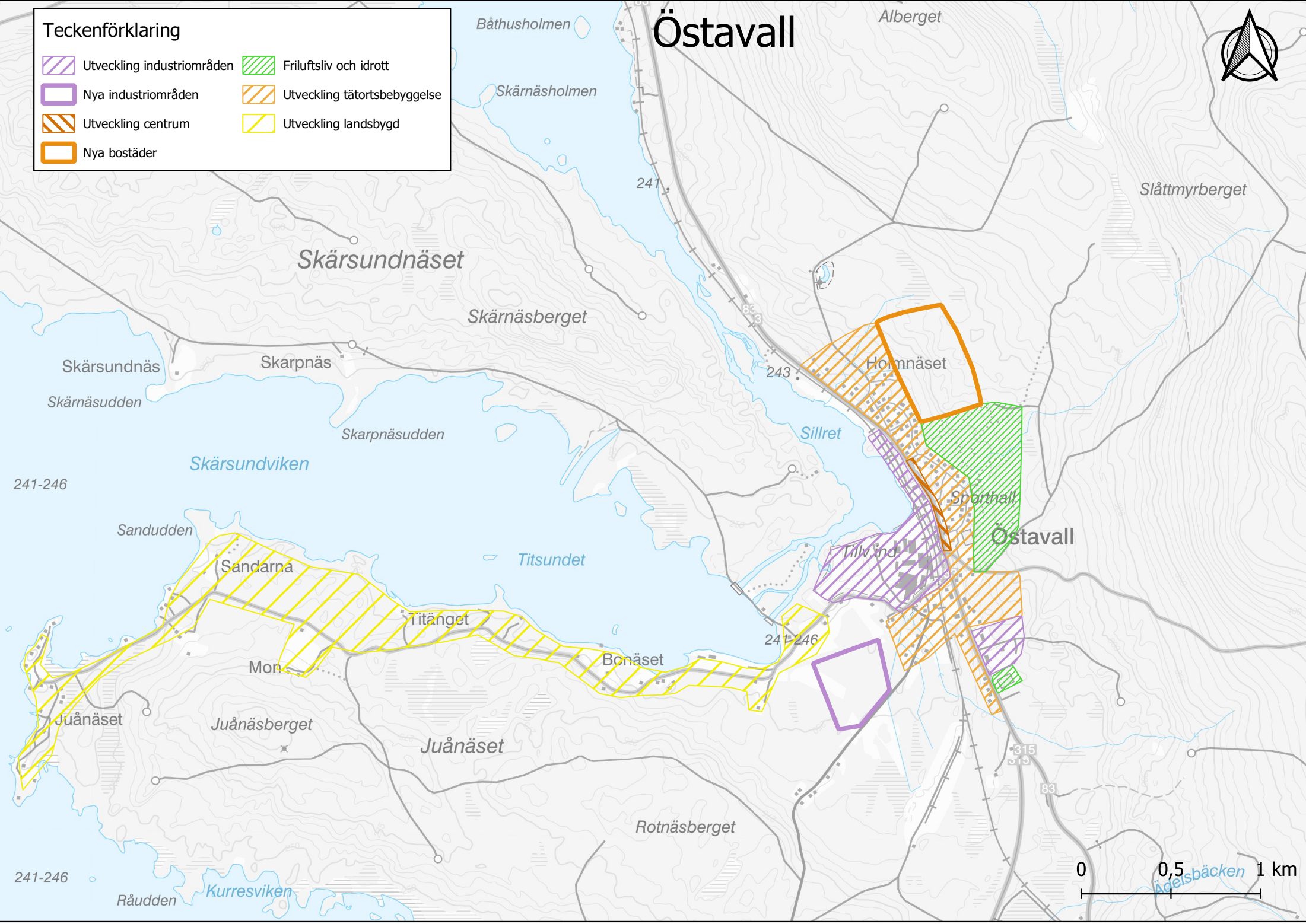
- Utveckling industriområden
- Nya industriområden
- Utveckling centrum
- Nya bostäder
- Järnvägsanknuten verksamhet
- Grönområde och park
- Friluftsliv och idrott
- Utveckling tätortsbebyggelse
- Utveckling landsbygd

Ånge



Teckenförklaring

- Utveckling industriområden
- Nya industriområden
- Utveckling centrum
- Nya bostäder
- Friluftsliv och idrott
- Utveckling tätortsbebyggelse
- Utveckling landsbygd



Östavall

Skärsundnäset

Skärnäsberget

Hornnäset

Sparthall

Östavall

Tilvind

Titånget

Bonäset

Juånäset

Rotnäsberget

Juånäsberget

Kurresviken

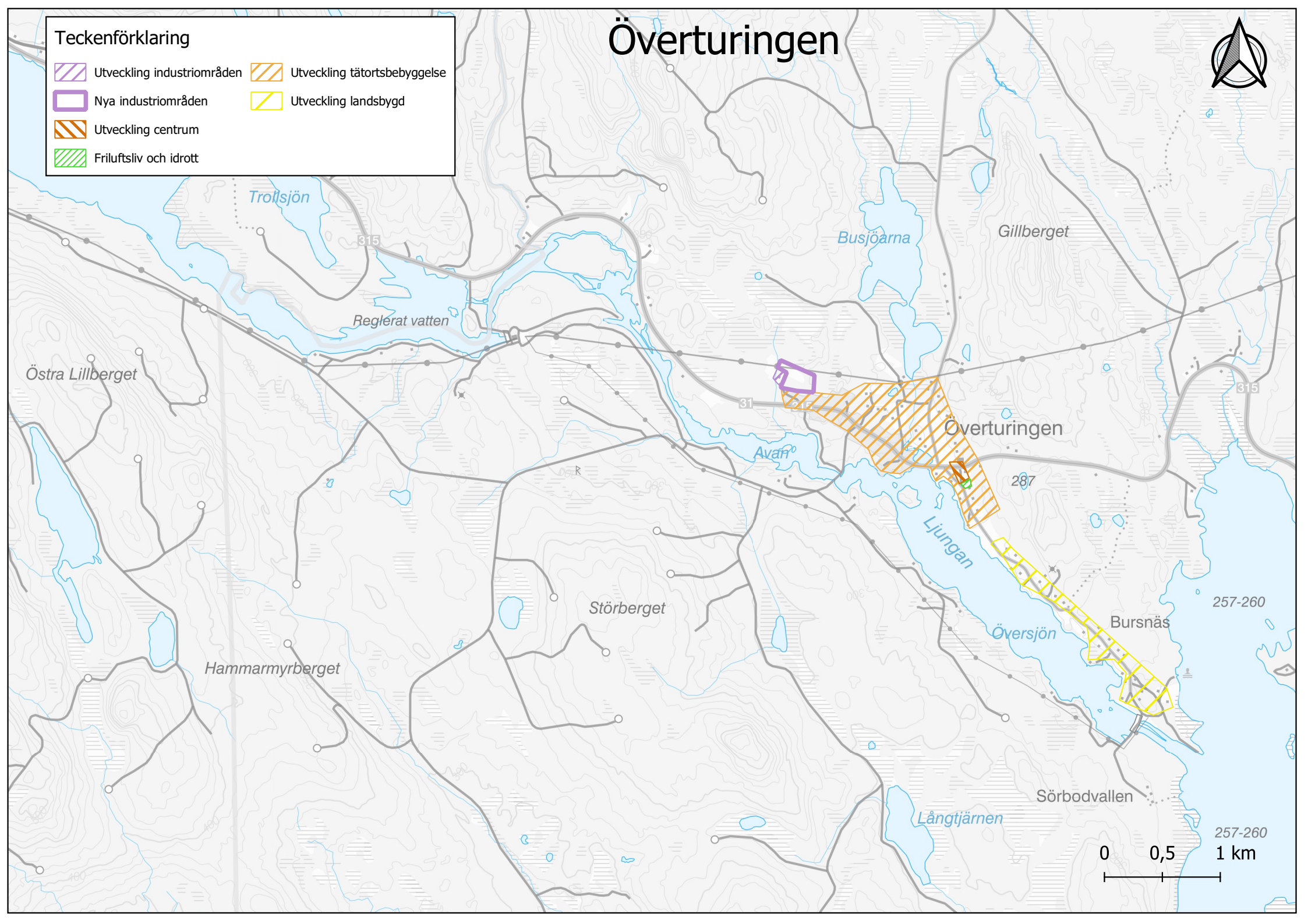
0 0,5 1 km

Överturingen



Teckenförklaring

- Utveckling industriområden
- Nya industriområden
- Utveckling centrum
- Friluftsliv och idrott
- Utveckling tätortsbebyggelse
- Utveckling landsbygd



Östra Lillberget

Hammarmyrberget

Störberget

Busjöarna

Gillberget

Överturingen

Bursnäs

Sörbodvallen

0 0,5 1 km