

Mötesdatum

Kommunstyrelsen

2023-05-30

§95

**Riktlinjer för markanvisning (KS 23/345)****Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. Fastställa tidsbegränsning för ett markanvisningsbeslut till 2 år.
2. Anta riktlinjer för markanvisning för Ånge kommun.

**Sammanfattning**

I plan- och bygglagen (PBL) definieras begreppet markanvisning som: ”en överenskommelse mellan en kommun och en byggherre som ger byggherren ensamrätt att under en begränsad tid och under givna villkor förhandla med kommunen om överlåtelse eller upplåtelse av ett visst av kommunen ägt markområde för bebyggande”.

Om kommunen och byggherren under förhandlingsprocessen enas om formerna för en kommande exploatering, kommer markanvisningen att ligga till grund för ett marköverlåtelseavtal som tecknas mellan parterna.

**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse
- Riktlinjer för markanvisning
- §24 SBU Riktlinjer för markanvisning