

Kommunstyrelsen  
*Catharina Norberg*

## **Förvärv av fastigheten Fränsta 13:17**

Beslutet fattas med stöd av Kommunstyrelsens delegationsordning, punkt A1, för delegering av beslut, enligt kommunallagen 6 kap. 39 §.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att  
Godkänna att Ånge Fastighets & Industri AB köper fastigheten Fränsta 13:17.

### **Ärende**

Styrelsen för Ånge Fastighets & Industri AB, ÅFA, har den 2023-03-31, § 15 beslutat att uppdra till VD att teckna köpeavtal för förvärv av fastigheten Fränsta 13:17, innehållande bland annat kommunens särskilda boende Furubacken, vårdcentral och apotek. Beslutet i ÅFA är under förutsättning av erforderliga politiska beslut inom både säljare och köparens organisationer.

I ägardirektivet för ÅFA framgår att kommunfullmäktiges godkännande ska inhämtas för investeringar över 10 mkr. Köpeskillingen är 22,1 mkr.

ÅFA avser att finansiera förvärvet genom upptagande av lån hos Kommuninvest med kommunal borgen och upplåningen ryms inom befintligt borgensbeslut.

### **Beslutet fattas av**

Erik Lövgren  
Kommunstyrelsens ordförande

# Signering

Följande parter har signerat detta dokument

**Namn:** Bengt Erik Mikael Lövgren

**Datum:** 2023-04-12 13:39

**Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:**

DFF94B08F7C5D6BA0BF970AE5A4B30C273BF7E3BD90E66CE6C70E85EA5A83C97