

Ånge Fastighets & Industri AB  
Elin Österlund Nyström

## Svar på revisionsrapport Ökad uthyrningsgrad

### Förslag till beslut

Klicka här för att skriva förslag till beslut. Exempel på formulering:

Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Anta motionens andra och tredje beslutsatser.
2. Avslå motionens första och fjärde beslutsatser.
3. Ärendet finansieras via kommunstyrelsens anslag för oförutsedda utgifter.

### Ärendet i korthet

KPMG har på uppdrag av lekmannarevisorerna i Ånge Fastighet och Industri AB (ÅFA) granskat hur ÅFA arbetar med att öka uthyrningsgraden. Kommunrevisorerna som helhet har även inkluderat frågan om kommunstyrelsens styrning och uppföljning.

Mot bakgrund av granskningen rekommenderas ÅFAs styrelse:

- Att baserat på ändamålsenliga underlag utarbetar en strategi för att hålla en hög uthyrningsgrad och löpande följer att strategin efterlevs
- Att rivningsplaner och underhållsplaner upprättas i enlighet med strategin och att det finns tillräckliga beslutsunderlag för dessa planer samt att planerna löpande följs upp.

Samt kommunstyrelsen:

- Att inom ramen för sin uppsiktsplikt säkerställer att verksamheten i ÅFA bedrivs och utvecklas på ett ändamålsenligt sätt.

### Förvaltningens övervägande

Vd Patrik Jonasson svarar att Ånge Fastighets och Industri AB har tagit fram en uthyrningsstrategi för bostäder.

### Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Revisionen