

# Resultatrapport

Ånge Fastighets & Industri AB

Sida 1/11  
 Period 1 - 8  
 År 2021

Konto	Benämning	Utfall		Föregående år	
		Perioden	Akkumulerat	Perioden	Akkumulerat
3000	Intäkt konto 1181	-1 396 297,75	-1 396 297,75	0,00	0,00
3001	Förutbetald intäkt total	-105 557,40	-105 557,40	0,00	0,00
3002	Förutbetald intäkt momspl del	-64 037,60	-64 037,60	0,00	0,00
3003	Förutbetald intäkt momsfri del	169 595,00	169 595,00	0,00	0,00
3011	Hysesintäkter bostäder	35 682 219,24	35 682 219,24	34 450 228,43	34 450 228,43
3012	Hysesintäkter lokaler, moms	37 639 083,43	37 639 083,43	38 611 757,41	38 611 757,41
3013	Hysesintäkter lokaler, ej moms	709 929,04	709 929,04	770 174,89	770 174,89
3014	Hysesint. gar & -pplats, moms	10 675,00	10 675,00	9 520,00	9 520,00
3015	Hysesint. garage & pplats ej m	1 881 553,60	1 881 553,60	1 884 688,43	1 884 688,43
3081	Hyses- & avg.bortfall vak bost	-5 492 896,70	-5 492 896,70	-4 494 193,99	-4 494 193,99
3082	Hyses- & avg.bortfall vak loka	-5 538 494,39	-5 538 494,39	-4 468 650,99	-4 468 650,99
3083	Hyses- & avg.bortfall lok ej m	-283 564,00	-283 564,00	-304 129,90	-304 129,90
3084	Hyses & avg.bortf. garage & p-	-5 280,00	-5 280,00	-4 290,00	-4 290,00
3085	Hyses & avg.bortf. garage & p-	-717 549,10	-717 549,10	-626 899,10	-626 899,10
3095	Ungdomsrabatt	-4 413,45	-4 413,45	-37 393,38	-37 393,38
3096	Hysesnedsättningar momsfri	-262 183,34	-262 183,34	-184 615,61	-184 615,61
	<b>Rörelsens huvudintäkter</b>	<b>62 222 781,58</b>	<b>62 222 781,58</b>	<b>65 606 196,19</b>	<b>65 606 196,19</b>
3120	El, momspliktig	141 368,44	141 368,44	135 035,23	135 035,23
3121	El, momsfri	14 564,87	14 564,87	2 019,12	2 019,12
	<b>Debiterade förbrukningskostnader</b>	<b>155 933,31</b>	<b>155 933,31</b>	<b>137 054,35</b>	<b>137 054,35</b>
3220	Tillvalsavg, momsfri	320,00	320,00	23 176,39	23 176,39
3221	Tillvalsavg, momspliktiga	2 764 182,56	2 764 182,56	2 790 076,55	2 790 076,55
3240	Ers från hyresgäst	8 160,00	8 160,00	2 312,00	2 312,00
3241	Ers för avflyttningsstädning	10 675,00	10 675,00	2 448,00	2 448,00
3242	Ers för skadegörelse	27 147,00	27 147,00	0,00	0,00
3247	Ers för cyl byte &/eL nyckel	12 138,00	12 138,00	15 686,40	15 686,40
3248	Ers för onormalt slitage	5 942,40	5 942,40	15 468,80	15 468,80
3249	Ers för upplåsning jour	1 375,00	1 375,00	800,00	800,00
	<b>Ersättningar och intäkter från hyresgäster</b>	<b>2 829 939,96</b>	<b>2 829 939,96</b>	<b>2 849 968,14</b>	<b>2 849 968,14</b>
3511	Inkasso	0,00	0,00	60,00	60,00
3525	Ers VVS installation	0,00	0,00	1 952,25	1 952,25
3532	Utf tj, Ånge Energi	275 181,40	275 181,40	15 882,40	15 882,40
3533	Utf tj, Ånge kommun	2 676 747,79	2 676 747,79	2 645 229,25	2 645 229,25
3541	Brandskydd	32 770,00	32 770,00	32 016,00	32 016,00
	<b>Fakturerade kostnader</b>	<b>2 984 699,19</b>	<b>2 984 699,19</b>	<b>2 695 139,90</b>	<b>2 695 139,90</b>
3663	Ersättning brandlarm	80 258,57	80 258,57	89 062,72	89 062,72
3664	Ersättning inbrottslarm	23 428,07	23 428,07	23 029,81	23 029,81
	<b>Rörelsens sidointäkter</b>	<b>103 686,64</b>	<b>103 686,64</b>	<b>112 092,53</b>	<b>112 092,53</b>

# Resultatrapport

## Ånge Fastighets & Industri AB

Sida 2/11  
 Period 1 - 8  
 År 2021

Konto	Benämning	Utfall		Föregående år	
		Perioden	Akkumulerat	Perioden	Akkumulerat
3740	Öres- & kronutjämning	34,32	34,32	-11,12	-11,12
	<b>Intäktskorrigeringar</b>	<b>34,32</b>	<b>34,32</b>	<b>-11,12</b>	<b>-11,12</b>
3952	Återv, tid. avskriv hyres-,avg	14 628,96	14 628,96	9 925,97	9 925,97
3972	Vinst vid avytt av byggn & mar	0,00	0,00	7 752,00	7 752,00
3985	Erhållna statliga bidrag	59 655,00	59 655,00	0,00	0,00
3988	Erhållna bidrag & ersä för per	138 592,00	138 592,00	228 318,00	228 318,00
3990	Övr ersä & intäkter, momspl	78 428,64	78 428,64	409 710,01	409 710,01
3991	Övr ersä & intäkter, momsfr	111 905,81	111 905,81	44 184,52	44 184,52
3994	Försäkringsersättningar	511 705,41	511 705,41	0,00	0,00
3997	Sjuklöneersättning	123 139,00	123 139,00	74 601,00	74 601,00
	<b>Övriga rörelseintäkter</b>	<b>1 038 054,82</b>	<b>1 038 054,82</b>	<b>774 491,50</b>	<b>774 491,50</b>
<b>Summa</b>		<b>69 335 129,82</b>	<b>69 335 129,82</b>	<b>72 174 931,49</b>	<b>72 174 931,49</b>
4010	Fastighetssk, utg materialin	-170 986,86	-170 986,86	-105 208,28	-105 208,28
4020	Städ, utgift för materialinköp	-101 472,36	-101 472,36	-91 652,36	-91 652,36
4090	Fastighetssk & städ, övr utgif	0,00	0,00	-10 468,20	-10 468,20
	<b>Fastighetsskötsel och städ, utgift matrlinköp</b>	<b>-272 459,22</b>	<b>-272 459,22</b>	<b>-207 328,84</b>	<b>-207 328,84</b>
4110	Entreprenad, fastighetsskötsel	0,00	0,00	-37 625,00	-37 625,00
4112	Fastighetssköts, tilläggsavtal	-45 620,52	-45 620,52	-136 263,07	-136 263,07
4113	Skötsel utemiljö köpt tj	-319 314,08	-319 314,08	-129 341,67	-129 341,67
4114	Snöröjning köpt tj	-675 420,62	-675 420,62	-446 119,17	-446 119,17
4115	Sandning köpt tj	-1 168 551,36	-1 168 551,36	-1 231 975,63	-1 231 975,63
4120	Städ för köpta tj	-146 225,00	-146 225,00	-69 209,55	-69 209,55
4130	Innemiljökontr. & mät köpt tj	-34 454,40	-34 454,40	0,00	0,00
4140	Periodisk tillsyn enligt lag	-89 686,34	-89 686,34	-96 808,80	-96 808,80
4141	Obligatorisk vet.kontroll, OVK	-69 720,11	-69 720,11	-55 256,00	-55 256,00
4142	Besiktning & tillsyn av hiss	-21 208,36	-21 208,36	-66 750,44	-66 750,44
4143	Radonmätning köpt tj	-141 722,00	-141 722,00	0,00	0,00
4144	Sotning köpt tj	-147 499,53	-147 499,53	-142 495,68	-142 495,68
4145	Energideklarationer köpt tj	0,00	0,00	-128 585,62	-128 585,62
4146	Brandskydd köpt tj	-955 380,90	-955 380,90	-874 697,33	-874 697,33
4147	Lekplatser köpt tj	-18 171,00	-18 171,00	-130 855,02	-130 855,02
4149	Övrig tillsyn enl. lag köpt tj	-25 065,08	-25 065,08	-19 364,70	-19 364,70
4150	Bevakningskostnader köpt tj	-153 459,94	-153 459,94	-286 635,79	-286 635,79
4190	Övr utg för köpta tj	0,00	0,00	-63 858,10	-63 858,10

# Resultatrapport

Ånge Fastighets & Industri AB

Sida	3/11	
Period	1	8
År	2021	

Konto	Benämning	Utfall		Föregående år	
		Perioden	Ackumulerat	Perioden	Ackumulerat
	<b>Fastighetsskötsel och städ, utgift köpta tjänster</b>	<b>-4 011 499,24</b>	<b>-4 011 499,24</b>	<b>-3 915 841,57</b>	<b>-3 915 841,57</b>
4210	REP av BO egen regi smått	-89 420,09	-89 420,09	-277 497,23	-277 497,23
4211	REP Målni & tapet BO egen regi	0,00	0,00	-110 436,55	-110 436,55
4212	REP BO Vitvaror egen regi	-1 978,00	-1 978,00	-100 963,79	-100 963,79
4219	REP övrigt BO egen regi	0,00	0,00	-15 365,17	-15 365,17
4220	REP av lokaler, LO egen regi	-34 769,17	-34 769,17	-97 894,27	-97 894,27
4221	REP målni & tapet LO egen regi	-5 886,40	-5 886,40	-5 022,46	-5 022,46
4222	Rep vitvaror LO egen regi	-402,92	-402,92	-101 858,94	-101 858,94
4224	Lokalanpassningar egen regi	0,00	0,00	-139,20	-139,20
4229	REP övrigt LO egen regi	0,00	0,00	-44 005,69	-44 005,69
4230	REP gemen utrymmen, utgif tvät	-2 413,00	-2 413,00	-6 915,00	-6 915,00
4232	REP vitvaror gemen egen regi	-21 818,09	-21 818,09	-5 498,00	-5 498,00
4234	REP tvättutrus gemen egen regi	0,00	0,00	-51 739,20	-51 739,20
4239	REP övrigt gemens egen regi	0,00	0,00	-5 943,00	-5 943,00
4240	REP install, mtrl inköp BO/LO	-7 642,16	-7 642,16	-2 550,48	-2 550,48
4241	REP VA/sanitet, mtrl ink BO/LO	-52 810,85	-52 810,85	-58 437,94	-58 437,94
4242	REP värme/kyla, mtrl ink BO/LO	-6 744,12	-6 744,12	-32 807,61	-32 807,61
4243	REP vent. mtrl inköp BO/LO	-79 244,32	-79 244,32	-85 010,79	-85 010,79
4244	REP el, mtrl inköp BO/LO	-27 067,68	-27 067,68	-38 940,24	-38 940,24
4245	REP TV/fiber mtrl inköp BO/LO	-5 400,00	-5 400,00	-58,53	-58,53
4246	REP hissar, mtrl inköp BO/LO	0,00	0,00	-64 828,67	-64 828,67
4247	REP låssys mtrl inköp BO/LO	-69 646,44	-69 646,44	-75 674,85	-75 674,85
4249	REP övrigt, mtrl inköp BO/LO	0,00	0,00	-14 353,84	-14 353,84
4251	REP tak egen regi	0,00	0,00	-14 960,54	-14 960,54
4252	REP fasader egen regi	-2 686,00	-2 686,00	0,00	0,00
4253	REP fönster egon regi	-4 799,00	-4 799,00	-7 011,20	-7 011,20
4254	REP balkonger egen regi	0,00	0,00	-3 929,00	-3 929,00
4259	REP övrigt egen regi	-21 294,00	-21 294,00	-6 250,00	-6 250,00
4261	REP hårdgjord markyta egen reg	0,00	0,00	-17 440,00	-17 440,00
4262	REP markytor gräs egen regi	-3 102,06	-3 102,06	0,00	0,00
4263	REP markytor planter egen regi	0,00	0,00	-14 129,14	-14 129,14
4269	REP av markytor övr egen regi	-143,00	-143,00	-2 691,20	-2 691,20
4273	REP av P-platser egen regi	0,00	0,00	-4 075,58	-4 075,58
	<b>Reparationer, utgift för materialinköp</b>	<b>-437 267,30</b>	<b>-437 267,30</b>	<b>-1 266 428,11</b>	<b>-1 266 428,11</b>
4310	REP av BO köpt tj	-717 753,07	-717 753,07	-1 187 070,12	-1 187 070,12
4311	REP VA/sanitet BO köpt tj	-251 578,48	-251 578,48	-266 551,85	-266 551,85
4312	REP värme/kyla BO köpt tj	-23 428,00	-23 428,00	-25 453,97	-25 453,97
4313	REP ventilation BO köpt tj	-21 982,70	-21 982,70	-19 556,56	-19 556,56
4314	REP el BO köpt tj	-204 308,60	-204 308,60	-349 054,69	-349 054,69
4315	REP TV/fiber BO köpt tj	0,00	0,00	-9 110,73	-9 110,73
4316	REP Hissar BO köpt tj	-84 393,26	-84 393,26	-103 616,79	-103 616,79
4317	REP låssystem BO köpt tj	-63 044,48	-63 044,48	-24 169,94	-24 169,94
4319	REP övrigt BO köpt tj	-1 449,50	-1 449,50	-37 631,25	-37 631,25
4320	REP av LO köpt tj	-171 134,00	-171 134,00	-420 664,28	-420 664,28
4321	REP VA/sanitet LO köpt tj	-184 077,59	-184 077,59	-186 610,69	-186 610,69

# Resultatrapport

Ånge Fastighets & Industri AB

Sida 4/11  
Period 1 - 8  
År 2021

Konto	Benämning	Utfall		Föregående år	
		Perioden	Akkumulerat	Perioden	Akkumulerat
4322	REP värme/kyla LO köpt tj	-162 687,95	-162 687,95	-173 440,57	-173 440,57
4323	REP ventilation LO köpt tj	-68 320,15	-68 320,15	-53 997,42	-53 997,42
4324	REP el LO köpt tj	-282 946,82	-282 946,82	-223 179,98	-223 179,98
4325	REP TV/fiber LO köpt tj	0,00	0,00	-3 460,52	-3 460,52
4326	REP hissar LO köpt tj	-111 629,49	-111 629,49	-85 776,82	-85 776,82
4327	REP låssystem LO köpt tj	-184 554,38	-184 554,38	-423 604,08	-423 604,08
4329	REP övrigt LO köpt tj	0,00	0,00	-1 180,80	-1 180,80
4330	REP av gemensamma utry köpt tj	-14 786,84	-14 786,84	-60 448,78	-60 448,78
4340	REP av install köpt tj	-176 531,02	-176 531,02	-307 267,62	-307 267,62
4350	REP av huskropp utv köpt tj	-133 209,74	-133 209,74	-43 930,34	-43 930,34
4360	REP av markytor köpt tj	-43 702,40	-43 702,40	0,00	0,00
4370	REP garage & p-platser köpt tj	-40 914,30	-40 914,30	-30 203,80	-30 203,80
4380	REP vid fsäk.skador köpt tj	-5 094,00	-5 094,00	-9 522,10	-9 522,10
4390	REP, övrigt köpt tj	-6 226,00	-6 226,00	-65 187,86	-65 187,86
	<b>Reparation, utgift köpta tjänster entreprenadtj.</b>	<b>-2 953 752,77</b>	<b>-2 953 752,77</b>	<b>-4 110 691,56</b>	<b>-4 110 691,56</b>
4410	UH av bostäder, BO eget regi	-460 319,37	-460 319,37	-1 320 227,11	-1 320 227,11
4411	UH VA/sanitet BO egen regi	-29 086,00	-29 086,00	0,00	0,00
4412	UH värme/kyla BO egen regi	-40 900,19	-40 900,19	0,00	0,00
4417	UH låssystem BO egen regi	-11 571,00	-11 571,00	0,00	0,00
4418	UH vitvaror BO egen regi	-271 272,70	-271 272,70	0,00	0,00
4420	UH av lokaler, LO egen regi	-28 455,09	-28 455,09	-57 014,03	-57 014,03
4421	UH VA/sanitet LO egen regi	-372,00	-372,00	0,00	0,00
4422	UH värme/kyla LO egen regi	-133 907,00	-133 907,00	0,00	0,00
4423	UH ventilation LO egen regi	-6 037,00	-6 037,00	0,00	0,00
4426	UH hissar LO egen regi	0,00	0,00	-295 809,50	-295 809,50
4427	UH låssystem LO egen regi	-2 639,00	-2 639,00	0,00	0,00
4428	UH vitvaror LO egen regi	-114 013,82	-114 013,82	0,00	0,00
4430	UH gemens. utrymmen egen regi	0,00	0,00	-50 145,00	-50 145,00
4440	UH av installationer egen regi	-373 259,69	-373 259,69	-329 264,34	-329 264,34
4450	UH av huskropp utv. egen regi	-23 280,83	-23 280,83	-72 619,50	-72 619,50
4460	UH av markytor egen regi	-620,00	-620,00	-6 718,11	-6 718,11
	<b>Underhåll, utgift för materialinköp</b>	<b>-1 495 733,69</b>	<b>-1 495 733,69</b>	<b>-2 131 797,59</b>	<b>-2 131 797,59</b>
4510	UH av bostäder, BO köpt tj	-4 863 109,46	-4 863 109,46	-3 471 467,38	-3 471 467,38
4511	UH VA/sanitet, BO köpt tj	-139 696,74	-139 696,74	0,00	0,00
4512	UH värme/kyla BO köpt tj	-32 240,99	-32 240,99	0,00	0,00
4513	UH ventilation BO köpt tj	-17 359,44	-17 359,44	0,00	0,00
4514	UH el BO köpt tj	-269 470,38	-269 470,38	0,00	0,00
4516	UH hissar BO köpt tj	300 699,04	300 699,04	0,00	0,00
4517	UH låssystem BO köpt tj	-110 778,00	-110 778,00	0,00	0,00
4518	UH vitvaror BO köpt tj	-84 882,99	-84 882,99	0,00	0,00
4520	UH av lokaler, LO köpt tj	-2 619 510,40	-2 619 510,40	-1 899 683,87	-1 899 683,87
4521	UH VA/sanitet LO köpt tj	-77 085,83	-77 085,83	0,00	0,00
4522	UH värme/kyla LO köpt tj	-6 437,00	-6 437,00	0,00	0,00
4523	UH ventilation LO köpt tj	-139 311,00	-139 311,00	0,00	0,00
4524	UH el LO köpt tj	-56 745,90	-56 745,90	0,00	0,00

# Resultatrapport

Ånge Fastighets & Industri AB

Sida 5/11  
 Period 1 - 8  
 År 2021

Konto	Benämning	Utfall		Föregående år	
		Perioden	Akkumulerat	Perioden	Akkumulerat
4527	UH låssystem LO köpt tj	-18 884,00	-18 884,00	0,00	0,00
4528	UH vitvaror LO köpt tj	-83 495,00	-83 495,00	0,00	0,00
4530	UH gemensamma utry köpt tj	-13 314,16	-13 314,16	-51 266,81	-51 266,81
4540	UH installationer köpt tj	-1 920 855,88	-1 920 855,88	-873 386,21	-873 386,21
4550	UH huskropp utv köpt tj	-169 952,97	-169 952,97	-177 916,33	-177 916,33
4560	UH markytor köpt tj	-43 322,00	-43 322,00	-878 997,91	-878 997,91
4570	UH garage & pplatser köpt tj	-37 099,00	-37 099,00	-25 203,84	-25 203,84
	<b>Underhåll, utgift för köpta tjänster</b>	<b>-10 402 852,10</b>	<b>-10 402 852,10</b>	<b>-7 377 922,35</b>	<b>-7 377 922,35</b>
4621	Olja	-136 698,15	-136 698,15	-160 421,12	-160 421,12
4622	El	-5 725 484,01	-5 725 484,01	-6 490 596,18	-6 490 596,18
4623	Fjärrvärme	-6 905 317,98	-6 905 317,98	-6 132 926,55	-6 132 926,55
4625	Pellets	-441 140,09	-441 140,09	-884 093,27	-884 093,27
4629	Övrigt	-990,00	-990,00	-2 772,00	-2 772,00
4630	Vatten & avlopp	-2 962 106,81	-2 962 106,81	-3 911 479,17	-3 911 479,17
4641	Brännbart avfall	-139 419,63	-139 419,63	-203 298,62	-203 298,62
4642	Återvinningsbart avfall	-2 525,38	-2 525,38	-340,80	-340,80
4643	Grovavfall	-427 955,02	-427 955,02	-704 828,02	-704 828,02
4690	Övrigt avfall	-1 513 097,84	-1 513 097,84	-1 960 358,64	-1 960 358,64
4691	Förändring av oljelager	-69 863,12	-69 863,12	-49 878,05	-49 878,05
4692	Förändring av pelletslager	-29 109,94	-29 109,94	119 952,57	119 952,57
	<b>Taxebundna utgifter för uppvärmning</b>	<b>-18 353 707,97</b>	<b>-18 353 707,97</b>	<b>-20 381 039,85</b>	<b>-20 381 039,85</b>
4760	Digitala tjänster	-10 480,60	-10 480,60	0,00	0,00
4761	TV	-2 461,34	-2 461,34	-100 362,36	-100 362,36
4762	Bredband	-539 085,04	-539 085,04	-420 782,42	-420 782,42
	<b>Riskkostnader, avgälder och övrigt</b>	<b>-552 026,98</b>	<b>-552 026,98</b>	<b>-521 144,78</b>	<b>-521 144,78</b>
4801	Fastighetsskatt	-407 853,36	-407 853,36	-211 675,04	-211 675,04
4802	Fastighetsavgift	-247 943,04	-247 943,04	-298 448,00	-298 448,00
	<b>Fastighetsskatt</b>	<b>-655 796,40</b>	<b>-655 796,40</b>	<b>-510 123,04</b>	<b>-510 123,04</b>
<b>Summa</b>		<b>-39 135 095,67</b>	<b>-39 135 095,67</b>	<b>-40 422 317,69</b>	<b>-40 422 317,69</b>
5210	Hyra av maskiner	0,00	0,00	-7 948,00	-7 948,00
5220	Hyra av inventarier & verktyg	-20 971,36	-20 971,36	-7 853,10	-7 853,10

# Resultatrapport

Ånge Fastighets & Industri AB

Sida 6/11  
 Period 1 - 8  
 År 2021

Konto	Benämning	Utfall		Föregående år	
		Perioden	Akkumulerat	Perioden	Akkumulerat
	<b>Hyra av anläggningstillgångar</b>	<b>-20 971,36</b>	<b>-20 971,36</b>	<b>-15 801,10</b>	<b>-15 801,10</b>
5410	Förbrukningsinventarier	-109 936,10	-109 936,10	-166 796,54	-166 796,54
5420	Programvaror	-273 742,06	-273 742,06	0,00	0,00
5460	Förbrukningsmaterial	-146 169,70	-146 169,70	-146 102,87	-146 102,87
5461	Kaffemaskin samt förbrukning	-31 602,09	-31 602,09	-25 597,48	-25 597,48
5480	Arbetskläder & skyddsmaterial	-86 980,97	-86 980,97	-159 910,73	-159 910,73
5490	Övr förbrukningsinve & förbr	-617,86	-617,86	-28 334,00	-28 334,00
	<b>Förbrukningsinventarier och förbrukningsmtrl</b>	<b>-649 048,78</b>	<b>-649 048,78</b>	<b>-526 741,62</b>	<b>-526 741,62</b>
5520	REP & UH av inventarier	0,00	0,00	-3 370,83	-3 370,83
5550	REP & UH av förbruknings	0,00	0,00	-421,35	-421,35
5590	Övr kostnader för REP & UH	-374,74	-374,74	-1 561,11	-1 561,11
	<b>Reparation och underhåll</b>	<b>-374,74</b>	<b>-374,74</b>	<b>-5 353,29</b>	<b>-5 353,29</b>
5610	Bilkostnader	-13 120,04	-13 120,04	-3 334,80	-3 334,80
5611	Drivmedel	-195 324,73	-195 324,73	-186 865,45	-186 865,45
5612	Försäkring & skatt	-95 937,33	-95 937,33	-128 985,21	-128 985,21
5613	REP & UH transportmedel	-205 319,72	-205 319,72	-244 404,91	-244 404,91
5615	Leasing transportmedel	-414 234,69	-414 234,69	-419 704,56	-419 704,56
5616	Trängselskatt, avdragsgill	-9,00	-9,00	0,00	0,00
5617	Parkeringsplats	-2 970,00	-2 970,00	-990,00	-990,00
5619	Övr bilkostnader	-14 126,40	-14 126,40	-274,20	-274,20
5640	Arbetsmaskiner	0,00	0,00	-198,34	-198,34
5650	Traktorkostnader	-5 402,66	-5 402,66	0,00	0,00
	<b>Kostnader för transportmedel</b>	<b>-946 444,57</b>	<b>-946 444,57</b>	<b>-984 757,47</b>	<b>-984 757,47</b>
5710	Frakter, transporter & fsäk	-8 103,90	-8 103,90	0,00	0,00
	<b>Frakter och transporter</b>	<b>-8 103,90</b>	<b>-8 103,90</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
5810	Biljetter	0,00	0,00	-3 483,00	-3 483,00
	<b>Resekostnader</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-3 483,00</b>	<b>-3 483,00</b>
5910	Annonsering	-48 645,58	-48 645,58	-43 691,88	-43 691,88
5930	Reklamtrycksaker & direktreklam	0,00	0,00	-35 539,97	-35 539,97
5990	Övr kostnader för reklam & PR	-20 415,71	-20 415,71	-13 928,50	-13 928,50
	<b>Reklam och PR</b>	<b>-69 061,29</b>	<b>-69 061,29</b>	<b>-93 160,35</b>	<b>-93 160,35</b>
<b>Summa</b>		<b>-1 694 004,64</b>	<b>-1 694 004,64</b>	<b>-1 629 296,83</b>	<b>-1 629 296,83</b>

# Resultatrapport

## Ånge Fastighets & Industri AB

Sida 7/11  
 Period 1 - 8  
 År 2021

Konto	Benämning	Utfall		Föregående år	
		Perioden	Akkumulerat	Perioden	Akkumulerat
6351	Konst. förluster hyres- & avg	586,46	586,46	2 857,89	2 857,89
	<b>Rörelsens huvudintäkter</b>	<b>586,46</b>	<b>586,46</b>	<b>2 857,89</b>	<b>2 857,89</b>
6061	Kreditupplysning	-3 601,34	-3 601,34	0,00	0,00
6062	Inkasso & KFM-avg	-33 332,19	-33 332,19	-25 857,16	-25 857,16
6071	Representation, avdragsgill	-71,56	-71,56	0,00	0,00
6072	Representation, ej avdragsgill	0,00	0,00	-2 308,49	-2 308,49
6090	Övr förs.kostnader	0,00	0,00	-258,88	-258,88
	<b>Övriga försäljningskostnader</b>	<b>-37 005,09</b>	<b>-37 005,09</b>	<b>-28 424,53</b>	<b>-28 424,53</b>
6110	Kontorsmateriel	-49 132,28	-49 132,28	-69 250,70	-69 250,70
6150	Trycksaker	-1 034,04	-1 034,04	-435,98	-435,98
	<b>Kontorsmaterial och trycksaker</b>	<b>-50 166,32</b>	<b>-50 166,32</b>	<b>-69 686,68</b>	<b>-69 686,68</b>
6210	Telekommunikation	-96,66	-96,66	-1 190,21	-1 190,21
6211	Fast telefoni	-51 962,43	-51 962,43	-39 849,15	-39 849,15
6212	Mobiltelefon	-23 247,73	-23 247,73	-40 233,86	-40 233,86
6230	Datakommunikation	-15 212,14	-15 212,14	-58 532,42	-58 532,42
6250	Postbefordran	-103 020,59	-103 020,59	-93 575,63	-93 575,63
	<b>Tele och post</b>	<b>-193 539,55</b>	<b>-193 539,55</b>	<b>-233 381,27</b>	<b>-233 381,27</b>
6310	Företagsförsäkringar	-666 397,95	-666 397,95	-536 995,00	-536 995,00
6352	Bef. förluster hyres- & avgift	-45 645,04	-45 645,04	-8 267,72	-8 267,72
	<b>Företagsförsäkringar och övriga riskkostnader</b>	<b>-712 042,99</b>	<b>-712 042,99</b>	<b>-545 262,72</b>	<b>-545 262,72</b>
6410	Styrelsearvoden - inte är lön	-123 555,60	-123 555,60	-115 471,55	-115 471,55
6420	Ers till revisorer	31 450,00	31 450,00	0,00	0,00
6421	Revision	-140 527,50	-140 527,50	-237 183,00	-237 183,00
6422	Rådgivning	-33 132,50	-33 132,50	0,00	0,00
	<b>Förvaltningskostnader</b>	<b>-265 765,60</b>	<b>-265 765,60</b>	<b>-352 654,55</b>	<b>-352 654,55</b>
6510	Mätningkostnader	-7 037,80	-7 037,80	0,00	0,00
6540	IT-tjänster	-593 813,01	-593 813,01	-603 171,01	-603 171,01
6550	Konsultarvoden	-583 153,66	-583 153,66	-1 406 409,23	-1 406 409,23
6553	Arkitekter	0,00	0,00	-3 488,00	-3 488,00
6560	Serviceavg till branschorganis	-64 469,50	-64 469,50	0,00	0,00
6570	Bankkostnader	-14 228,73	-14 228,73	-15 205,12	-15 205,12
6590	Övr externa tj	-685,50	-685,50	-60 584,80	-60 584,80
	<b>Övriga externa tjänster</b>	<b>-1 263 388,20</b>	<b>-1 263 388,20</b>	<b>-2 088 858,16</b>	<b>-2 088 858,16</b>

# Resultatrapport

Ånge Fastighets & Industri AB

Sida	8/11	
Period	1	8
År	2021	

Konto	Benämning	Utfall		Föregående år	
		Perioden	Ackumulerat	Perioden	Ackumulerat
6950	Tillsynsavg myndigheter	-79 832,00	-79 832,00	0,00	0,00
6970	Tidningar, tidskrif & facklit	-27 999,93	-27 999,93	-36 584,98	-36 584,98
6980	Vägföreningsavgifter	-309 271,00	-309 271,00	-295 634,62	-295 634,62
6981	Föreningsavg, avdragsgilla	-518,41	-518,41	-213 248,51	-213 248,51
6982	Föreningsavg, ej avdragsgilla	-44 722,20	-44 722,20	-54 104,56	-54 104,56
6990	Övr externa kostnader	0,00	0,00	-91,99	-91,99
6993	Lämnade bidrag & gåvor	0,00	0,00	-11 670,80	-11 670,80
	<b>Övriga externa kostnader</b>	<b>-462 343,54</b>	<b>-462 343,54</b>	<b>-611 335,46</b>	<b>-611 335,46</b>
<b>Summa</b>		<b>-2 983 664,83</b>	<b>-2 983 664,83</b>	<b>-3 926 745,48</b>	<b>-3 926 745,48</b>
7010	Löner till koll, snick	-1 545 765,28	-1 545 765,28	-1 270 842,53	-1 270 842,53
7011	Löner till koll, fast s	-2 407 653,99	-2 407 653,99	-2 670 634,09	-2 670 634,09
7012	Löner till koll, städ	-942 521,81	-942 521,81	-1 032 227,97	-1 032 227,97
7020	Beredskapsers koll, snick	-57 085,72	-57 085,72	-31 785,19	-31 785,19
7021	Beredskapsers koll, fast s	-155 676,32	-155 676,32	-146 958,25	-146 958,25
7090	föra av semlönskuld, snick	6 277,25	6 277,25	51 735,98	51 735,98
7091	föra av semlönskuld, fast s	98 470,49	98 470,49	54 856,89	54 856,89
7092	föra av semlönskuld, städ	13 167,94	13 167,94	20 204,43	20 204,43
	<b>Löner till anställda</b>	<b>-4 990 787,44</b>	<b>-4 990 787,44</b>	<b>-5 025 650,73</b>	<b>-5 025 650,73</b>
7210	Löner till tjänstmän	-2 369 576,33	-2 369 576,33	-2 302 681,37	-2 302 681,37
7220	Löner till VD	-855 050,99	-855 050,99	-558 959,85	-558 959,85
7290	föra av semlönskuld, tjm	179 918,07	179 918,07	74 249,28	74 249,28
	<b>lönner till tjänstemän och företagsledare</b>	<b>-3 044 709,25</b>	<b>-3 044 709,25</b>	<b>-2 787 391,94</b>	<b>-2 787 391,94</b>
7330	Skattefri bilers, snick	-1 275,00	-1 275,00	0,00	0,00
7331	Skattefri bilers, fast s	-476,00	-476,00	-102,00	-102,00
7332	Skattefri bilers, städ	-9 839,60	-9 839,60	-9 596,50	-9 596,50
7333	Skattefri bilers, adm	-18 769,11	-18 769,11	-22 317,35	-22 317,35
7334	Skattefri bilers, styrelse	-1 361,60	-1 361,60	-2 158,95	-2 158,95
7340	Skattepl bilers, snick	-1 387,50	-1 387,50	0,00	0,00
7341	Skattepl bilers, fast s	-518,00	-518,00	-111,00	-111,00
7342	Skattepl bilers, städ	-10 707,80	-10 707,80	-10 443,25	-10 443,25
7343	Skattepl bilers, adm	-11 808,55	-11 808,55	-14 729,70	-14 729,70
7344	Skattepl bilers, styrelse	-772,80	-772,80	-1 225,35	-1 225,35
7385	Kostnader för fri bil	-22 776,00	-22 776,00	-30 440,00	-30 440,00
	<b>Kostnadsersättningar och förmåner</b>	<b>-79 691,96</b>	<b>-79 691,96</b>	<b>-91 124,10</b>	<b>-91 124,10</b>



# Resultatrapport

Ånge Fastighets & Industri AB

Sida 9/11  
 Period 1 - 8  
 År 2021

Konto	Benämning	Utfall		Föregående år	
		Perioden	Ackumulerat	Perioden	Ackumulerat
7410	Prem koll pensionsfsäk, snick	-87 201,21	-87 201,21	-70 754,50	-70 754,50
7411	Prem koll pensionsfsäk, fast s	-136 629,90	-136 629,90	-186 836,46	-186 836,46
7412	Prem koll pensionsfsäk, städ	-69 027,24	-69 027,24	-73 104,02	-73 104,02
7413	Prem koll pensionsfsäk, adm	-194 469,33	-194 469,33	-176 647,02	-176 647,02
7450	Prem ind pensionsfsäk, snick	0,00	0,00	-8 216,46	-8 216,46
7451	Prem ind pensionsfsäk, fast sk	0,00	0,00	-24 722,28	-24 722,28
7452	Prem ind pensionsfsäk, städ	0,00	0,00	-8 240,77	-8 240,77
7453	Prem ind pensionsfsäk, adm	-88 791,00	-88 791,00	-26 095,73	-26 095,73
7461	Pensionsutbet f.d. kollekti	-42 000,00	-42 000,00	-7 066,00	-7 066,00
7462	Pensionsutbet f.d. tjänstem	-195,00	-195,00	9 071,78	9 071,78
7470	Adm pensionsavg	-12 158,29	-12 158,29	0,00	0,00
	<b>Pensionskostnader</b>	<b>-630 471,97</b>	<b>-630 471,97</b>	<b>-572 611,46</b>	<b>-572 611,46</b>
7510	Lagstadg soc avg, snick	-491 486,29	-491 486,29	-240 332,01	-240 332,01
7511	Lagstadg soc avg, fast sk	-695 888,59	-695 888,59	-602 998,08	-602 998,08
7512	Lagstadg soc avg, städ	-300 886,71	-300 886,71	-235 397,85	-235 397,85
7513	Lagstadg soc avg, adm	-1 024 414,11	-1 024 414,11	-735 980,73	-735 980,73
7514	Lagstadg soc avg, styrelse	-27 216,36	-27 216,36	-25 025,07	-25 025,07
7519	Soc för semester- & lönes	94 462,83	94 462,83	0,00	0,00
7533	Särskild löneskatt p-kostn, ad	-200 000,00	-200 000,00	0,00	0,00
7550	Avkastningsskatt pensionsmede	0,00	0,00	-1 397,76	-1 397,76
7560	Uttagsskatt	-717 244,43	-717 244,43	-662 216,00	-662 216,00
7580	Gruppförsäkringspremier	-1 258,65	-1 258,65	-2 006,00	-2 006,00
	<b>Sociala och andra avgifter enligt lag och avtal</b>	<b>-3 363 932,31</b>	<b>-3 363 932,31</b>	<b>-2 505 353,50</b>	<b>-2 505 353,50</b>
7601	Uttagsskatt beräkning ej moms	-1 875 653,70	-1 875 653,70	0,00	0,00
7602	Uttagsbeskattning ruta 6	1 875 653,70	1 875 653,70	0,00	0,00
7610	Utbildning, snick	-15 672,04	-15 672,04	0,00	0,00
7613	Utbildning, adm	-51 583,59	-51 583,59	-23 649,75	-23 649,75
7620	Sjuk- & hälsovård, snick	-10 016,06	-10 016,06	-9 797,00	-9 797,00
7621	Sjuk- & hälsovård, fast S	-18 028,91	-18 028,91	-26 492,29	-26 492,29
7622	Sjuk- & hälsovård, städ	-10 016,06	-10 016,06	-8 397,43	-8 397,43
7623	Sjuk- & hälsovård, adm	-14 022,52	-14 022,52	-27 241,86	-27 241,86
7630	Personalrep avd gill, snick	-3 231,41	-3 231,41	0,00	0,00
7631	Personalrep avd gill, fast sk	-5 855,51	-5 855,51	0,00	0,00
7632	Personalrep avd gill, städ	-3 030,91	-3 030,91	-32 346,86	-32 346,86
7633	Personalrep avd gill, fast adm	-4 864,96	-4 864,96	0,00	0,00
7650	Personalrep ej avd gill, snick	0,00	0,00	-906,74	-906,74
7651	Personalrep ej avd gill, fast	0,00	0,00	-2 331,60	-2 331,60
7652	Personalrep ej avd gill, städ	0,00	0,00	-777,21	-777,21
7653	Personalrep ej avd gill, adm	0,00	0,00	-2 461,11	-2 461,11
7660	Sjukvårdsfsäk avd gill, snick	-15 880,06	-15 880,06	-11 222,40	-11 222,40
7661	Sjukvårdsfsäk avd gill, fast s	-30 527,08	-30 527,08	-25 887,24	-25 887,24
7662	Sjukvårdsfsäk avd gill, städ	-13 664,28	-13 664,28	-9 672,00	-9 672,00
7663	Sjukvårdsfsäk avd gill, adm	-48 940,61	-48 940,61	-38 112,32	-38 112,32
7680	Motkonto sjukvårdsfsäk, snick	369,60	369,60	369,60	369,60
7681	Motkonto sjukvårdsfsäk, fast s	656,04	656,04	887,04	887,04

# Resultatrapport

Ånge Fastighets & Industri AB

Sida 10/11  
 Period 1 - 8  
 År 2021

Konto	Benämning	Utfall		Föregående år	
		Perioden	Akkumulerat	Perioden	Akkumulerat
7682	Motkonto sjukvårdsfsäk, städ	369,60	369,60	369,60	369,60
7683	Motkonto sjukvårdsfsäk, adm	5 370,79	5 370,79	489,72	489,72
7685	Motkonto fri bil	22 776,00	22 776,00	30 440,00	30 440,00
7693	Övr pers kostn, adm	0,00	0,00	-274,20	-274,20
	<b>Övriga personalkostnader</b>	<b>-215 791,97</b>	<b>-215 791,97</b>	<b>-187 014,05</b>	<b>-187 014,05</b>
7820	Avskriv byggnader & markanlägg	-8 887 686,36	-8 887 686,36	-9 129 366,00	-9 129 366,00
7830	Avskriv på mask & inve	-95 137,45	-95 137,45	-37 120,67	-37 120,67
	<b>Avskrivningar enligt plan</b>	<b>-8 982 823,81</b>	<b>-8 982 823,81</b>	<b>-9 166 486,67</b>	<b>-9 166 486,67</b>
7999	Sanering byggnader	-15 834,00	-15 834,00	0,00	0,00
	<b>Övriga rörelsekostnader</b>	<b>-15 834,00</b>	<b>-15 834,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Summa</b>		<b>-21 324 042,71</b>	<b>-21 324 042,71</b>	<b>-20 335 632,45</b>	<b>-20 335 632,45</b>
8111	Utdelningar från intresseftrg	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00
	<b>Resultat från andelar i intresseföretag</b>	<b>2 000,00</b>	<b>2 000,00</b>	<b>2 000,00</b>	<b>2 000,00</b>
8311	Ränteintäkter från bank	295,40	295,40	0,00	0,00
8313	Ränteint från hyres-,avg- och	12 444,27	12 444,27	0,00	0,00
8390	Övr finansiella intäkter	0,00	0,00	10 078,43	10 078,43
	<b>Övriga ränteintäkter och likande resultatposter</b>	<b>12 739,67</b>	<b>12 739,67</b>	<b>10 078,43</b>	<b>10 078,43</b>
8410	Räntekost för Långfri skulder	-2 335 783,61	-2 335 783,61	-2 441 299,17	-2 441 299,17
8422	Dröjsmålsräntor för lev.skuld	-3 178,95	-3 178,95	-376,76	-376,76
8423	Räntekost för skatter & avg	-1 585,00	-1 585,00	-4 615,00	-4 615,00
8490	Övr förseningsavg skuldrelater	0,00	0,00	-404,15	-404,15
	<b>Räntekostnader och liknande resultatposter</b>	<b>-2 340 547,56</b>	<b>-2 340 547,56</b>	<b>-2 446 695,08</b>	<b>-2 446 695,08</b>
<b>Summa</b>		<b>-2 325 807,89</b>	<b>-2 325 807,89</b>	<b>-2 434 616,65</b>	<b>-2 434 616,65</b>

# Resultatrapport

Ånge Fastighets & Industri AB

Sida 11/11  
Period 1 - 8  
År 2021

Konto	Benämning	Utfall		Föregående år	
		Perioden	Ackumulerat	Perioden	Ackumulerat
9811	KONSULTKOSTNADER, ARKITEKT	0,00	0,00	-786 883,12	-786 883,12
9821	Projekt- och byggledning	0,00	0,00	-17 257,62	-17 257,62
9833	Entr bygg	0,00	0,00	-13 946 835,99	-13 946 835,99
9999	Motkonto	0,00	0,00	16 929 706,42	16 929 706,42
		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 178 729,69</b>	<b>2 178 729,69</b>
<b>Summa</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 178 729,69</b>	<b>2 178 729,69</b>
<b>Redovisat resultat</b>		<b>1 872 514,08</b>	<b>1 872 514,08</b>	<b>5 605 052,08</b>	<b>5 605 052,08</b>