

Tid: kl. 09:00-09:15

Plats: Ånge kommunkontor samt distans

Ledamöter kallas

Ersättare underättas

Ordförande

Erik Lövgren (S)

Ledamöter

Jan Filipsson (S), vice ordförande

Örjan Olsson (V)

Linda Mattsson (VF)

Anders Mjärdsjö (M)

Ersättare

Birgitta Sjögren (S)

Åke Nylén (S)

Thomas Eriksson (V)

Stig Malmberg

Magdalena Flemström (C)

Övriga

1. Kontroll av jäv och intressekonflikt (KS 20/1)**Sammanfattning**

Ordförande ställer frågan om någon närvarande ska lämna jäv eller intressekonflikt under mötet.

Kommunstyrelse och nämnder har som rutin att inleda samtliga möten med en kontrollfråga om jäv inför mötet.

Jäv enligt Kommunallagen 6 kap, 28 - 30§:

En förtroendevald eller en anställd som är jävig i ett ärende hos en nämnd får inte delta eller närvara vid handläggningen av ärendet, men får vidta åtgärder som inte någon annan kan vidta utan att det blir förseningar.

Som förtroendevald eller anställd hos kommunen eller landstinget är jag jävig om:

- saken angår mig själv eller min make, sambo, förälder, barn eller syskon eller någon annan närstående eller om ärendets utgång kan väntas medföra synnerlig nytta eller skada för mig själv eller någon närstående,
- jag eller någon närstående är ställföreträdare för den som saken angår eller för någon som kan vänta synnerlig nytta eller skada av ärendets utgång,
- ärendet rör tillsyn över sådan kommunal verksamhet som jag själv är knuten till,
- Jag har fört talan som ombud eller mot ersättning hjälpt någon i saken, eller
- det i övrigt finns någon särskild omständighet som är ägnad att rubba förtroendet till min opartiskhet i ärendet.

Om jag känner till något som kan antas göra att jag är jävig, ska jag självmant ge det till känna.

Den som jävet gäller får delta i prövningen av jävsfrågan endast om nämnden inte är beslutför utan hen och någon annan inte kan tillkallas utan förseningar.

Förslag till beslut

Ingen närvarande anmäler jäv eller intressekonflikt.

2. Förvärv av fastigheterna Ånge 30:5 och Västerhångsta 31:27-34 (KS 20/199)**Sammanfattning**

Ånge Fastighet & Industri AB, ÅFA, äger 37 obebyggda fastigheter inom Ånge kommun. Ändamålet med marken är företrädesvis bostäder men det finns även mark avsedd för parkering och industrimark.

Den totala ytan är 172 000 kvm och det totala värdet bedömdes 2020-04-01 till 4 miljoner kronor. Bolagets bokförda värde är 4,5 miljoner kronor

I ägardirektiven för ÅFA framgår att bolaget ska handha kommunens fastighetsförvaltning och att bolaget har till uppgift att bedriva verksamheten på ett koncernriktigt effektivt sätt inom följande tre tydliga skilda verksamhetsområden:

- Bostäder
- Näringslivs- och industrilokaler
- Verksamhetslokaler

I ägardirektivet saknas uppdrag att handha kommunens obebyggda mark.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att:

1. Kommunen har för avsikt att köpa marken Ånge 30:5 och Västerhångsta 31:27-34 av Ånge Fastighets och Industri AB till bokfört värde.
2. Ägandet av övrig obebyggd mark som idag ägs av Ånge Fastighets och Industri AB ska utredas.

Expedieras till

Ekonomichef

Ånge Fastighets och Industri AB

Beslutsunderlag

- Yttrande om mark Ånge Fastighets och Industri AB