

Mötesdatum  
2022-12-12

Kommunstyrelsen

---

<b>Plats och tid</b>	Digitalt kl. 08:00-09:15
<b>Beslutande ledamöter</b>	Erik Lövgren (S) (ordförande) Jan Filipsson (S) (vice ordförande) Birgitta Sjögren (S) Åke Nylén (S) Örjan Olsson (V) Linda Mattsson (VF) (2:e vice ordförande) Anders Mjärdsjö (M) (3:e vice ordförande) Magdalena Flemström (C) Eva Mörk Månsson (S) §§209-210 ersätter Stig Malmberg (SD) Dennis Hjalmarsson (SD) §§211-213 ersätter Stig Malmberg (SD)
<b>Ej tjänstgörande ersättare</b>	Mikael Johansson (S) Hans-Erik Bäck (M) Kjell Grip (KD)
<b>Övriga närvarande</b>	Mattias Robertsson Bly (kommunchef) Catharina Norberg (ekonomichef) Olof Bäckman (utredare)
<b>Utses att justera</b>	Linda Mattsson (VF)
<b>Justeringens plats och tid</b>	Digital signering 2022-12-12 15:30
<b>Protokollet omfattar</b>	§§209-213

<b>Underskrifter</b>	Sekreterare	..... Olof Bäckman
	Ordförande	..... Erik Lövgren (S)
	Justerande	..... Linda Mattsson (VF)

**ANSLAG/BEVIS** Protokollat är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Organ** Kommunstyrelsen

Mötesdatum

Kommunstyrelsen

2022-12-12

**Sammanträdesdatum** 2022-12-12**Datum för anslags-**  
**uppsättande** 2022-12-12**Datum för anslags-**  
**nedtagande** 2023-01-03**Förvaringsplats för**  
**protokollet** Digitalt**Underskrift** .....  
Olof Bäckman

Mötesdatum

Kommunstyrelsen

2022-12-12

**ÄRENDELISTA**

- |      |  |
|------|--|
| §209 | Genomförande av sammanträde  |
| §210 | Revidering av reglemente för krisledningsnämnd   |
| §211 | Reglemente för revisorerna   |
| §212 | Ombyggnation av kommunhusets entréplan och tillskapandet av Växthuset                                |
| §213 | Beslut om antagande av Detaljplan för Industriområde Alby östra, Del av Ånge<br>Ovansjö 2:104, m fl. |

Mötesdatum

Kommunstyrelsen

2022-12-12

§209

**Genomförande av sammanträde (KS 22/13)****Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att

1. Sammanträdet genomförs med digital deltagande.

**Sammanfattning**

Kommunstyrelsen har beslutat att utgå från en digital mötesform.

Ordförande informerar även om rådande rutiner och regler kring anmälan av jäv och intressekonflikt.

**Förslag till beslut**

Ordförande föreslår kommunstyrelsen besluta att

1. Sammanträdet genomförs med digital deltagande.

**Paragrafen är justerad**

Mötesdatum

Kommunstyrelsen

2022-12-12

§210

**Revidering av reglemente för krisledningsnämnd (KS 15/291)****Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. Under rubrik 3 Sammansättning och mandatperiod, ersätta "Kommunstyrelsens arbetsutskott är krisledningsnämnden och består av fem (5) ledamöter och fem (5) ersättare" med "Krisledningsnämnden och består av fem (5) ledamöter och tre (3) ersättare. Kommunstyrelsens ordförande är krisledningsnämndens ordförande"
2. Beslutet gäller från och med 2023-01-01.

Vidare, kommunstyrelsen beslutar att

3. Uppdra kommunchef att redaktionellt revidera styrdokumentet enligt kommunens struktur och mall för styrdokument.

**Sammanfattning**

Ärendet avser att besluta om krisledningsnämndens sammansättning och mandatperiod, för att vara följksam med den nya förvaltningsorganisationen.

**Förslag till beslut**

Ordförande föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

1. Under rubrik 3 Sammansättning och mandatperiod, ersätta "Kommunstyrelsens arbetsutskott är krisledningsnämnden och består av fem (5) ledamöter och fem (5) ersättare" med "Krisledningsnämnden och består av fem (5) ledamöter och fem (3) ersättare. Kommunstyrelsens ordförande är krisledningsnämndens ordförande"
2. Beslutet gäller från och med 2023-01-01.
3. Uppdra kommunchef att redaktionellt revidera styrdokumentet enligt kommunens struktur och mall för styrdokument.

**Beslutet ska skickas till**

Kommunchef  
Säkerhetschef/säkerhetsskyddschef

**Beslutsunderlag**

- FÖRSLAG Krisledningsnämndens reglemente

Mötesdatum

Kommunstyrelsen

2022-12-12

**Paragrafen är justerad**

Mötesdatum

Kommunstyrelsen

2022-12-12

§211

**Reglemente för revisorerna (KS 19/90)****Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. Under rubrik 3 Revisorernas antal och organisation, revidera mening "*Kommunen har åtta revisorer som efter allmänna val utses av fullmäktige för en mandatperiod*" till "*Kommunen har fem (5) till sju (7) revisorer som efter allmänna val utses av fullmäktige för en mandatperiod.*"

**Sammanfattning**

Ärendet avser revidering av antalet revisorer.

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

1. Under rubrik 3 Revisorernas antal och organisation, revidera mening "*Kommunen har åtta revisorer som efter allmänna val utses av fullmäktige för en mandatperiod*" till "*Kommunen har fem till sju revisorer som efter allmänna val utses av fullmäktige för en mandatperiod.*"

**Beslutsunderlag**

- Reglemente för Ånge kommuns revisorer
- §168 KSAU Extraärende - Reglemente för revisorerna

**Paragrafen är justerad**

Mötesdatum

Kommunstyrelsen

2022-12-12

§212

**Ombyggnation av kommunhusets entréplan och tillskapandet av Växthuset (KS 22/85)****Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. Godkänna att ÅFA investerar 12,5 mkr i ombyggnad av kommunhusets entréplan för tillskapande av det så kallade Växthuset.
2. Godkänna att ÅFA till största delen lånefinansierar ombyggnationen. Lånet ryms inom redan beslutad borgensförbindelse på 540 mkr.

**Reservation**

Örjan Olsson (V), Linda Mattsson (VF) och Dennis Hjalmarsson (SD) reserverar sig mot beslutet.

**Sammanfattning**

Ärendet avser godkännande av investering och finansiering av ombyggnationen i kommunhusets entréplan samt beslut gällande ökade hyreskostnader som detta innebär. Ärendet remitterades åter av kommunfullmäktige 2022-11-28, § 111.

Kommunchef kompletterar ärendet med en muntlig redovisning

- Av beloppen avser 1,5mkr investeringar, resterande är ÅFA.
- Renovering avser bottenvåningen.
- Risk- och konsekvensanalys finns, men ska sammanställas.

**Överläggning**

Linda Mattsson (VF) yrkar avslag. Dennis Hjalmarsson (SD) ställer sig bakom det yrkandet. Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut. Dels kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut, dels Linda Mattssons (VF) och Dennis Hjalmarssons (SD) förslag till beslut.

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

**Protokollsanteckning**

Örjan Olsson (V) lämnar följande protokollsanteckning:

Jag reserverar mig mot beslutet till följd av bristande beslutsunderlag.

Dennis Hjalmarsson (SD) lämnar följande protokollsanteckning:

Efter oppositionens återremiss så krävdes förtydliganden på 4 punkter och inför dagens sammanträde så kompletterades ärendet med ett dokument som kortfattat talar om att vi inte kan få dessa svar.



Mötesdatum

Kommunstyrelsen

2022-12-12

Uppseendeväckande och ett demokratiproblem, om oppositionen vill veta hur kostnader är fördelade eller hur det blir med ventilationen så ska dessa svar fram, saknas kompetensen för detta så måste vi ta reda på varför.

Jag är positiv till ärendet i sig, jag är positiv till att vi renoverar och investerar. Men jag vill ha bra underlag, jag vill veta om siffran 12,5 mkr är rätt eller om det kanske borde vara 18 mkr så hela huset får ny ventilation, hur stort är renoveringsbehovet efter vi investerat 12,5 mkr. Blir det en snålvariant av renovering eller får vi en fin entré att vara stolta över? Frågorna kvarstår trots att dom är ställda.

KSO är ansvarig för kallelse och handlingar och trots påtryckningar och önskemål så saknades svar på oppositionens frågor, jag förutsätter att man rättar till sina brister inför kommunfullmäktiges extra sammanträde.

Linda Mattsson (VF) lämnar följande protokollsanteckning:

Utifrån att kommunhuset är en relativt gammal byggnad, finns säkerligen fog för renovering och ombyggnation. Under de senaste åren har dock kommunen gjort några ombyggnadsprojekt, som i slutändan kostat betydligt mer än beräknat. Som politiker har vi en skyldighet och ett ansvar att både godkänna och löpande följa upp dessa projekt, för att inte vid upprepade tillfällen överraskas av omfattande fördyringar. I det här ärendet saknas fortfarande de underlag som efterfrågades i återremissen i senaste KF.

## Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

1. Godkänna att ÅFA investerar 12,5 mkr i ombyggnad av kommunhusets entréplan för tillskapande av det så kallade Växthuset.
2. Godkänna att ÅFA till största delen lånefinansierar ombyggnationen. Lånet ryms inom redan beslutad borgensförbindelse på 540 mkr.

## Beslutsunderlag

- Ånge kommun - skiss entréplan 20220930
- Hyresavtal kommunhus ombyggnad Förslag 20221013
- §167 KSAU Extraärende - Ombyggnation av kommunhusets entréplan och tillskapandet av Växthuset
- §112 KF Ombyggnation av kommunhusets entréplan och tillskapandet av Växthuset
- Kommunchefens yttrande gällande ombyggnation av kommunhusets entréplan och tillskapandet av Växthuset

## Paragrafen är justerad

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Mötesdatum

Kommunstyrelsen

2022-12-12

Mötesdatum

Kommunstyrelsen

2022-12-12

§213

**Beslut om antagande av Detaljplan för Industriområde Alby östra, Del av Ånge Ovansjö 2:104, m fl. (KS 21/216)****Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. Anta detaljplanen enligt 5 kap 27 § plan- och bygglagen (2010:900).

**Sammanfattning**

Ärendet avser beslut om fastställelse av detaljplan för industriområde öster om Alby, Ovansjö 2:104, m fl.

**Förslag till beslut**

Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

1. Anta detaljplanen enligt 5 kap 27 § plan- och bygglagen (2010:900).

**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse inför antagande av detaljplanen
- §160 KSAU Information om antagande av Detaljplan för Industriområde Alby östra
- ANTAGANDE\_Planbeskrivning\_Industriområde\_Alby\_östra\_2022-12-02
- Plankarta\_Detaljplan\_Industriområde\_Alby\_östra\_A1-L\_2022-12-22
- Granskningsutlåtande\_Detaljplan\_Industriområde\_Alby\_östra\_2022-12-02

**Paragrafen är justerad**